

**Ventas - Casa - The Golden Mile**  
**3.750.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4956721**

**The Golden Mile**

**Casa**



**4**



**5**



**435 m2**



**415 m2**

IMPRESIONANTE VILLA MODERNA EN LA MILLA DE ORO, MARBELLA Esta excepcional villa moderna, situada en una de las zonas residenciales más prestigiosas de Marbella, se encuentra en la urbanización segura de Río Verde, a solo 100 metros de la playa. Ofreciendo una combinación perfecta de lujo, ubicación privilegiada y excelente relación calidad-precio, esta espaciosa y luminosa casa está completamente equipada para un estilo de vida cómodo y elegante. **CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD:** 4 dormitorios y 5 baños. Amplias terrazas cubiertas y descubiertas en cada piso, ideales para barbacoas, reuniones sociales o simplemente para tomar el sol. Una piscina privada, perfecta para disfrutar de los largos veranos españoles. Hermosas vistas al mar. **UBICACIÓN PRIVILEGIADA:** A solo 3 minutos a pie de Puerto Banús. Cerca de la playa y de todos los servicios esenciales. Supermercados a poca distancia. Tanto si busca una lujosa casa de vacaciones como una residencia familiar permanente, ¡esta espectacular villa en la Milla de Oro de Marbella es una opción inmejorable!

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Jardin**

- ✓ Privado

**Piscina**

- ✓ Privada

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina