



**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**426.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4955293**

**Estepona**

**Apartamento**



**2**



**2**



**84 m2**

Apartamento en la playa de 2 dormitorios en venta en Estepona oeste Situado en Estepona, a solo 5 minutos del famoso puerto de Estepona y a 7 minutos del centro de la ciudad. Cerca de todo tipo de servicios tales como restaurantes, centros comerciales, tiendas, colegios y cafeterías. A tan solo 45 minutos en coche del aeropuerto de Málaga. En 20 minutos puedes estar en el famoso Puerto Banús y en 25 minutos estarás en el centro de Marbella. También está cerca de campos de golf tales como Estepona Golf o Valle Romano Golf. Está a solo 8 minutos a pie de la playa y del paseo marítimo. Este exclusivo complejo residencial es moderno y funcional y constituye un lugar ideal para vivir. Consta de 63 viviendas de dos y tres dormitorios en planta baja, primera o ático. Todas las viviendas tienen orientación sur o suroeste, y muchas de ellas disfrutan de vistas al mar. Además, los apartamentos de la planta baja cuentan con un jardín y los áticos tienen amplias terrazas. Todas las viviendas disponen de al menos una plaza de garaje y trastero. Las zonas comunes son zonas pensadas para el ocio y el deporte en un entorno tranquilo. Podrás encontrar espacios ajardinados con piscina comunitaria y gimnasio. Hemos cuidado cada detalle para hacer de este conjunto residencial tu futuro hogar. La calidad, la distribución y el diseño le imprimen a este complejo un espíritu único y propio.

Apartamento de 2 dormitorios a 426.000 € LICENCIA DE ALQUILER A CORTO PLAZO EN VIGOR IMPRESIONANTES VISTAS AL MAR ORIENTACIÓN SUR O AL SUROESTE A POCA DISTANCIA DE LA PLAYA A POCA DISTANCIA TODO TIPO DE SERVICIOS PANELES SOLARES COCINAS ABIERTAS CON ELECTRODOMÉSTICOS GIMNASIO GARAJE SUBTERRÁNEO TRASTEROS

<b>Posición</b> <div><div></div> Cerca de Tiendas</div> <div><div></div> Cerca del Mar</div> <div><div></div> Cerca de Ciudad</div> <div><div></div> Cerca de Marina</div>	<b>Orientación</b> <div><div></div> Sur</div>	<b>Estado</b> <div><div></div> Excelente</div>	<b>Piscina</b> <div><div></div> Comunitaria</div>	<b>Climatización</b> <div><div></div> Aire Acondicionado</div> <div><div></div> A/A Caliente</div> <div><div></div> A/A Frio</div>	<b>Vistas</b> <div><div></div> Mar</div>
<b>Características</b> <div><div></div> Ascensor</div> <div><div></div> Armarios Empotrados</div> <div><div></div> Cerca de Transporte</div> <div><div></div> Terraza Privada</div> <div><div></div> Gimnasio</div> <div><div></div> Trastero</div> <div><div></div> Baño En-Suite</div> <div><div></div> Acceso para personas con movilidad reducida</div> <div><div></div> Doble acristalamiento</div> <div><div></div> Sótano</div> <div><div></div> Fibra óptica</div>	<b>Muebles</b> <div><div></div> Sin Amueblar</div>	<b>Cocina</b> <div><div></div> Equipada</div>	<b>Jardín</b> <div><div></div> Comunitario</div>	<b>Seguridad</b> <div><div></div> Recinto Cerrado</div> <div><div></div> Portero Automático</div>	<b>Aparcamiento</b> <div><div></div> Subterráneo</div>
<b>Categoría</b> <div><div></div> Casas de vacaciones</div> <div><div></div> Inversion</div> <div><div></div> Contemporáneo</div>					