

Ventas - Casa - Benalmadena Pueblo
875.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4951885

Benalmadena Pueblo

Comunidad: 696 EUR / año

IBI: 883 EUR / año



4



3



185 m2



502 m2

Casa

Buscas la solución perfecta para una villa 2 en 1? No busques más, la tenemos para ti aquí! Ubicada en un callejón sin salida, esta casa de una sola planta, amplia y luminosa, está dividida por su actual propietario en dos casas separadas, pero se puede convertir fácilmente en una gran unidad. La casa 1 con entrada propia consta de: 3 dormitorios 1 ½ baños ((+ 1 ducha exterior) Nueva cocina abierta a medida que incluye una gran isla de cocina móvil y mucho espacio para el entretenimiento Despensa de buen tamaño: habitación seca perfecta para guardar provisiones Acogedora sala de estar y área de televisión que conduce directamente a una terraza cubierta muy cómoda y agradable. La casa 2 con entrada propia consta de: 1 dormitorio 1 baño Cocina abierta nueva y hecha a medida Agradable sala de estar luminosa que conduce directamente a una terraza orientada al sur Esta gran oportunidad viene con una piscina privada con ducha al aire libre completamente nueva (con agua fría y caliente). Recientemente se han instalado paneles solares fotovoltaicos en la villa, que se pueden monitorear y controlar a través de una aplicación. Además, encontrará un garaje extremadamente grande con un cargador para automóvil eléctrico ya instalado (que también funciona con el nuevo sistema de paneles solares) y mucho espacio de almacenamiento. Esta joya única también viene con mucho espacio en el jardín, una piscina privada que incluye una ducha al aire libre completamente nueva (con agua fría y caliente). Y por último, pero no menos importante, los propietarios actuales han creado una zona de jardín especial para su quinto miembro de cuatro patas de la familia. Esta es absolutamente la oportunidad perfecta para encontrar una casa única en un entorno tranquilo, pero a poca distancia de Benalmádena Pueblo, donde encontrará múltiples restaurantes, cafeterías, supermercados y otras comodidades. Tiene licencia turística. No dude en contactarnos para una visita cuando le convenga!

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Norte ✓ Este ✓ Sur ✓ Oeste	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Privada	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Mar ✓ Jardín ✓ Piscina
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Terraza Privada ✓ Aptmnt. Huéspedes ✓ Trastero ✓ Suelos de Mármol ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Sin Amueblar	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Privado	Seguridad ✓ Portero Automático	Aparcamiento ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Privado ✓ Punto de carga VE
Servicios Públicos ✓ Paneles solares fotovoltaicos	Categoría ✓ Casas de vacaciones ✓ Reventa				