www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Puerto Banús

3.865.000€

Ref.-ID: R4949206

Puerto Banús

Apartamento

5

4

354 m2

Este impresionante apartamento en la planta media está situado en un complejo frente al mar en Puerto Banús, que ofrece acceso directo al mar. El complejo cuenta con tres piscinas, un restaurante en el lugar y amplios jardines comunitarios, todo dentro de un edificio distinguido que proporciona recepción 24 horas. El apartamento cuenta con una amplia terraza soleada y vistas impresionantes al mar. Al entrar, te recibe un vestíbulo que conduce al área de comedor y sala de estar, que se abre a la terraza. La cocina está completamente integrada en el espacio de vida. A la izquierda del corredor, encontrarás un dormitorio con baño en suite, mientras que a la derecha hay un baño para invitados. Continuando por el corredor, hay dos dormitorios dobles adicionales, cada uno con su propio baño en suite; uno de estos dormitorios tiene acceso directo a la terraza. Cada dormitorio cuenta con ventanas que permiten la entrada de abundante luz natural. El dormitorio principal es particularmente espacioso, equipado con un vestidor y un gran baño en suite. Además, esta suite principal incluye un quinto dormitorio que puede servir como oficina, habitación de invitados o habitación para bebés. Esta propiedad es uno de los edificios más solicitados en Puerto Banús, lo que la convierte en una excelente opción para una casa de vacaciones, segunda residencia, propiedad de inversión o vivienda permanente.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Playa
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ 24 Horas Recepción
- ✔ Restaurant

Muebles
- ✔ Parcialmente

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario
- ✔ Paisajista

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa