www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

## Ventas - Casa - Benalmadena Pueblo

# 2.200.000€

**Ref.-ID: R4941709** **Benalmadena Pueblo** **Casa**

**Comunidad: 504 EUR / año** **IBI: 730 EUR / año** **Basura: 46 EUR / año** **6** **3** **637 m2** **1950 m2**

Ubicada en el prestigioso y emblemático Rancho Domingo, esta excepcional villa de una planta ofrece una oportunidad única para adquirir una propiedad en una de las urbanizaciones más icónicas de la Costa del Sol. Diseñada por un discípulo de Frank Lloyd Wright, esta zona ha sido reconocida como parte del Patrimonio Cultural e Histórico, combinando excelencia arquitectónica con un valor cultural inigualable. Características de la Propiedad Dormitorios y Baños: 5 amplios dormitorios y 3 baños, proporcionando un espacio cómodo para la familia y los invitados. Zonas de estar: Un espacioso salón con una perfecta conexión con el exterior, ideal para el descanso y el entretenimiento. Cocina y Comedor: Cocina totalmente equipada con comedor independiente, perfecta para reuniones y disfrutar de la gastronomía. Extras: Estudio independiente, garaje privado y cine en casa para mayor comodidad y lujo. Espacios Exteriores El área exterior, orientada al sur, está diseñada para garantizar confort y relax. Una brillante piscina privada se encuentra rodeada de un jardín meticulosamente cuidado, mientras que la amplia terraza cuenta con una zona de barbacoa y ofrece vistas panorámicas espectaculares. ¿Por qué Elegir Esta Propiedad? Ubicada en una exclusiva y protegida urbanización histórica. Diseño de un arquitecto de renombre internacional, reflejando elegancia atemporal. Un refugio tranquilo con amenidades modernas y vistas impresionantes. Más que una casa, esta propiedad es una obra maestra de diseño y lujo. Contáctenos hoy para agendar una visita privada.

**Posición**
- Cerca de Golf
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios

**Orientación**
- Este
- Sureste
- Sur

**Estado**
- Buen

**Piscina**
- Privada

**Climatización**
- Aire Acondicionado
- Chimenea

**Vistas**
- Mar
- Panorámicas
- Jardín
- Piscina

**Caracteristicas**
- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Terraza Privada
- Aprtmnt. Huéspedes
- Baño En-Suite
- Suelos de Mármol
- Jacuzzi

**Cocina**
- Equipada

**Jardin**
- Privado

**Seguridad**
- Recinto Cerrado
- Alarma

**Aparcamiento**
- Garaje
- Más de uno
- Privado

**Servicios Públicos**
- Paneles solares fotovoltaicos

**Categoría**
- Reventa