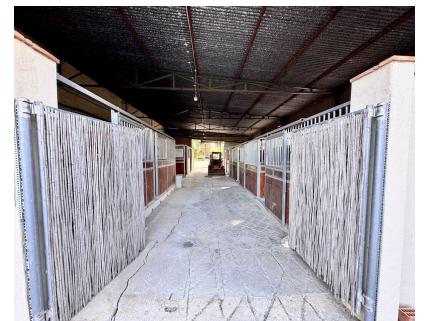


Ventas - Casa - Coín

**899.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R4941235

IBI: 1,400 EUR / año

Coín



5



3



315 m<sup>2</sup>

Casa



70000 m<sup>2</sup>

¡Tu paraíso ecuestre te espera! Te presentamos una finca única, ideal para los amantes de los caballos y la naturaleza, con un total de 7 terrenos que suman 70,000 m<sup>2</sup> de parcela. Disfruta de un entorno natural inigualable y todas las comodidades para una vida de lujo y confort. Características destacadas:

- 8 Establos de lujo: Espacios diseñados para el bienestar y seguridad de tus caballos.
- Amplios almacenes: Perfectos para almacenar todo tu equipo ecuestre.
- Energía solar: Ahorra en tus facturas y contribuye al cuidado del medio ambiente.
- Agua de pozo: Acceso a agua natural y de excelente calidad.
- Piscina climatizada: Disfruta de un baño en cualquier época del año.
- Ventanas de PVC de doble acristalamiento: Máximo confort y eficiencia energética.. La finca incluye una impresionante casa unifamiliar de dos plantas (311,22 m<sup>2</sup>), totalmente legalizada, distribuida de la siguiente manera:
- Planta Baja. (191,24 m<sup>2</sup>): 4 dormitorios, cocina, baños y amplios espacios comunes.
- Planta Alta (119,98 m<sup>2</sup>): Amplio salón-comedor, cocina, estudio, terraza y porche. Además, la propiedad cuenta con:
- Almacén anexo (121 m<sup>2</sup>), Establo anexo (175 m<sup>2</sup>) y Cobertizo (36 m<sup>2</sup>).
- Piscina de 34 m<sup>2</sup> para relajarte en cualquier temporada. AFO INCLUIDO. Una propiedad excepcional, con 6 terrenos que suman 70,000 m<sup>2</sup>, ofreciendo un sinfín de posibilidades. ¡No dejes escapar esta oportunidad de vivir rodeado de naturaleza, lujo y confort! Contáctanos hoy mismo para más información

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Vistas	Características
✓ Pueblo de Montaña	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Montaña	✓ Terraza Cubierta
✓ Cerca de Ciudad		✓ Renovado Recientemente			✓ Armarios Empotrados
					✓ Terraza Privada
					✓ TV Satélite
					✓ Casa de Huéspedes
					✓ Lavadero
					✓ Baño En-Suite
					✓ Barbacoa
					✓ Doble acristalamiento
					✓ Alojamiento del personal
					✓ Establos
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	
✓ Parcialmente	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Cubierto	✓ Electricidad	
		✓ Paisajista	✓ Más de uno	✓ Agua Potable	
			✓ Privado		