

Ventas - Apartamento - Elviria  
625.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4938880

Elviria

Apartamento

Comunidad: 196,164 EUR / año



Este impresionante apartamento en planta baja de 2 dormitorios y 2 baños se encuentra en un desarrollo recién terminado en el Este de Marbella, finalizado en 2024. Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de diseño moderno, vida de lujo y una ubicación inmejorable a pocos pasos de la playa. El apartamento cuenta con un diseño de planta abierta espacioso, con acabados de alta calidad y muebles contemporáneos en todo el espacio. Las áreas de estar y comedor fluyen sin esfuerzo hacia un jardín privado, creando un espacio ideal para relajarse, entretenerse o disfrutar de la tranquila atmósfera junto a la playa. Ambos dormitorios son de generosas dimensiones, y la suite principal ofrece un baño en suite para mayor comodidad y privacidad. Como parte de un desarrollo completamente nuevo, esta propiedad se beneficia de lo último en diseño y construcción modernos, asegurando un hogar elegante y energéticamente eficiente. Ya sea que esté buscando un refugio vacacional, una residencia permanente o una oportunidad de inversión inteligente, este apartamento junto a la playa cumple con todas las expectativas. Con su ubicación privilegiada, acabados de lujo y proximidad al mar, este apartamento en planta baja es una oportunidad única para poseer un hogar moderno junto a la playa en el Este de Marbella. Contáctenos hoy para más información o para concertar una visita.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo