



Ventas - Apartamento - Benalmadena

**665.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R4938481

Benalmadena

Comunidad: 2.448 EUR / año

IBI: 1.072 EUR / año



3



3



173 m<sup>2</sup>

Apartamento

Presentamos amplio ático dúplex a la venta en la zona de Altos del Higuerón, Benalmádena. La vivienda consta de entrada con cocina, dormitorio, cuarto de baño salón comedor con salida a una bonita terraza con una maravillosas vistas abiertas. Subimos a la primera planta y encontramos dos dormitorios con dos cuartos de baño. Suite. Vestidor en el dormitorio principal. Armarios empotrados. Alarma, aire centralizado. La vivienda se vende con dos plazas de garaje cerrada en la misma comunidad. Jardines y dos piscinas comunitarias. Listo para entrar a vivir! Junto a supermercados y otros servicios como farmacia, restaurantes,..... La vivienda se encuentra con fácil acceso a la autovía. A 10 minutos del aeropuerto y a 15 de Málaga capital. A 5 minutos en coche de la playa. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. La oferta queda sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.

<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>
✓ Sureste	✓ Regular	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central.	✓ Mar	✓ Ascensor ✓ Terraza Privada ✓ Jacuzzi
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	
✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Alarma	✓ Más de uno	✓ Agua Potable	