

Ventas - Apartamento - Fuengirola
425.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4938094

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 960 EUR / año

IBI: 361 EUR / año

Basura: 332 EUR / año



3



2



112 m²

Inversión llave en mano o la casa de ensueño en la costa – Apartamento de 3 habitaciones en una ubicación privilegiada en Fuengirola ¡A solo 200 metros de la playa! Descubre este apartamento luminoso y espacioso de 3 habitaciones y 2 baños en el corazón de Fuengirola, idealmente situado a pocos pasos de la playa y a solo 5 minutos a pie de la estación de tren, ofreciendo una conectividad y comodidad de vida inigualables. Este apartamento orientado al sur cuenta con un diseño amplio, con una sala de estar grande, cocina independiente totalmente equipada, terraza privada, balcón soleado y un lavadero separado. El suelo de mármol se extiende por toda la vivienda y el aire acondicionado en cada habitación garantiza comodidad durante todo el año. Una inversión destacada: La propiedad cuenta con licencia de alquiler turístico y actualmente está alquilada durante todo el año, generando ingresos altos y constantes, perfecta para inversores que buscan una oportunidad de alquiler lista para usar. Características adicionales: Sistema de entrada con video para mayor seguridad Acceso mediante ascensor Hermosos jardines comunitarios y piscina Armarios empotrados para amplio almacenamiento Trastero privado incluido Disfruta de todas las comodidades que Fuengirola tiene para ofrecer, desde restaurantes, tiendas y supermercados hasta la impresionante costa mediterránea, todo a poca distancia. Ya sea que busques una inversión con alto rendimiento, un refugio para vacaciones o tu nuevo hogar junto al mar, esta propiedad cumple con todos los requisitos. No pierdas esta oportunidad única – ¡reserva tu visita hoy mismo!

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Cerca de una Iglesia

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Jardín

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Seguridad

- ✓ Portero Automático

Vistas

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Aparcamiento

- ✓ Calle