

Ventas - Apartamento - Benahavís
925.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4932115

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 6,600 EUR / año

IBI: 700 EUR / año

Basura: 36 EUR / año



3



3



167 m2

Una gran oportunidad de comprar este exclusivo apartamento dúplex de esquina en la conocida urbanización Marbella Club Hills. Debido a su posición en esquina, el apartamento disfruta de privacidad con increíbles vistas al mar y a la montaña. La propiedad tiene una cocina/salón-comedor de planta abierta con puertas correderas que dan a las terrazas y al jardín privado. En la misma planta se encuentra el dormitorio principal y debido al diseño original se ha añadido una extensión de aprox. 40m2 donde los actuales propietarios disfrutaban viendo la televisión y se ha instalado una oficina en casa. En la planta baja se encuentran los 2 espaciosos dormitorios de invitados con baño privado, ambos con acceso a la terraza principal a través de las escaleras. El apartamento cuenta con 2 plazas de aparcamiento y un trastero de gran tamaño. La urbanización está completamente cerrada, la zona de la piscina está muy bien equipada con gimnasio, sauna, vestuarios e incluso una pista de petanca. El desarrollo posterior incluye más instalaciones deportivas. Una propiedad única que hay que ver.

Posición

✓ Cerca de Golf

Orientación

✓ Sur

Estado

✓ Excelente

Piscina

✓ Comunitaria

Climatización

✓ Aire Acondicionado
✓ A/A Caliente
✓ A/A Frio
✓ Baño

Vistas

✓ Mar
✓ Montaña
✓ Golf
✓ Campo
✓ Panorámicas

Características

✓ Terraza Cubierta
✓ Ascensor
✓ Terraza Privada
✓ Gimnasio
✓ Sauna
✓ Trastero
✓ Baño En-Suite
✓ Suelo de Madera
✓ Jacuzzi
✓ Doble acristalamiento

Muebles

✓ Sin Amueblar

Cocina

✓ Equipada
✓ Cocina Comedor

Jardin

✓ Privado
✓ Mantenimiento fácil

Seguridad

✓ Recinto Cerrado
✓ Persianas Eléctricas
✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

✓ Subterráneo

Categoría

✓ Golf
✓ Casas de vacaciones
✓ Lujo
✓ Reventa