

Ventas - Apartamento - Estepona
650.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4922461

Estepona

Apartamento

Comunidad: 4,080 EUR / año

IBI: 850 EUR / año

Basura: 120 EUR / año



2



2



104 m2

Enclavado en el prestigioso Mirador de Estepona Hills, Altos de Estepona, este lujoso apartamento ofrece una experiencia de vida sin igual en el corazón de la Costa del Sol. Estepona, Málaga, conocida por su encantador encanto costero, ofrece el escenario perfecto para esta exquisita propiedad. Al tratarse de una agencia exclusiva, este apartamento destaca por sus características exclusivas y su ubicación privilegiada, lo que lo convierte en una opción codiciada para los compradores más exigentes. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños bien equipados, repartidos en un generoso 104m ² de espacio habitable. La propiedad está meticulosamente mantenida en excelentes condiciones, asegurando un estilo de vida cómodo y elegante. El interior completamente amueblado se complementa con una cocina totalmente equipada, diseñada para satisfacer todas las necesidades culinarias. El aire acondicionado y la tecnología aerotérmica proporcionan un entorno energéticamente eficiente y confortable durante todo el año. Los residentes pueden disfrutar de una serie de instalaciones comunes, como una refrescante piscina, un gimnasio bien equipado y una relajante sauna. El jardín comunitario ofrece una escapada serena, mientras que la terraza privada, de 35 m², ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar y el campo circundante. El apartamento también incluye un garaje privado y un trastero, garantizando un amplio espacio para todas las pertenencias. La ubicación de este apartamento es insuperable, con servicios convenientemente cerca. Está situado cerca del mar, playas, campos de golf, tiendas y el centro de la ciudad, ofreciendo una mezcla de ocio y comodidad. La propiedad también se beneficia de servicios de seguridad las 24 horas, puertas de cristal y una terraza cubierta, mejorando tanto la seguridad como el atractivo estético. Para los entusiastas del deporte, la proximidad de pistas de tenis y paddle, así como un parque infantil, se suma al encanto de esta notable residencia.

Posición ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Oeste	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Panorámicas
Características ✓ Cerca de Transporte ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Paddle Tenis	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Privado		