EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Marbella

1.595.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R4922278

Marbella

Apartamento

Comunidad: 9,600 EUR / año

IBI: 1,901 EUR / año

4 **3** **166 m2** **201 m2**

Adéntrese en un mundo de elegancia y confort con este impresionante apartamento de 4 dormitorios en planta baja, ubicado en el corazón de Santa Clara, Marbella. Situado en el prestigioso desarrollo Soul Marbella, este hogar combina sofisticación y comodidad en perfecta armonía. Ubicación Perfecta para Sus Necesidades La comodidad es clave, y este apartamento no decepciona. A solo minutos de los clubes de playa más exclusivos de Marbella, supermercados, transporte público y un hospital de primera categoría, todo lo que necesita está al alcance. A solo 5 minutos en coche de la costa, a menos de 10 minutos del centro de Marbella y a 40 minutos del aeropuerto de Málaga, la ubicación ofrece una conectividad inigualable. Comodidades Estilo Resort a su Alcance Viva una experiencia de lujo con acceso a una amplia gama de comodidades de primer nivel. La urbanización cerrada cuenta con seguridad 24 horas, servicios de conserjería y mantenimiento diario de las áreas comunes. Los residentes disfrutan de dos piscinas exteriores, una piscina climatizada interior, un gimnasio completamente equipado y un spa con sauna, baño turco y duchas de aromaterapia. También cuenta con tratamientos de gravedad cero, una encantadora cafetería, bicicletas eléctricas y puntos de carga para coches eléctricos. Un Hogar Diseñado para el Confort y el Estilo El apartamento cuenta con un espacioso jardín privado y una terraza con vistas parciales al mar y la montaña, ideal para relajarse o recibir invitados. En el interior, un amplio salón se integra perfectamente con una moderna cocina abierta y un lavadero independiente. Dos dormitorios principales cuentan con baños en suite, mientras que los otros dos comparten un baño elegantemente decorado. Todas las habitaciones tienen armarios empotrados, aire acondicionado y calefacción por suelo radiante para su comodidad durante todo el año. Lujo Práctico La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento subterráneas privadas y un amplio trastero, ofreciendo una combinación de practicidad y comodidad. Descubra el lujo y la comodidad inigualables en Soul Marbella. Este apartamento es la elección perfecta para compradores exigentes que buscan un hogar llave en mano en una de las ubicaciones más exclusivas de Marbella. ¡Contáctenos hoy mismo para organizar una visita!

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca del Mar

Orientación
- ✔ Oeste

Estado
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Montaña
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero

Muebles
- ✔ Amueblada
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Parcialmente Equipada
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Más de uno
- ✔ Privado

Categoría
- ✔ Lujo