EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Estepona

1.800.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R4921405 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 11,088 EUR / año **IBI: 1,200 EUR / año** **Basura: 180 EUR / año** **3** **3** **315 m2**

¡Descubre tu oasis junto al mar! Descripción ¡Descubre tu oasis junto al mar! Este espectacular apartamento en primera línea de playa te ofrece una experiencia de vida incomparable en una urbanización cerrada y segura. Con 315 m² construidos, este hogar cuenta con 3 dormitorios y 3 baños, perfectos para disfrutar de la comodidad y el espacio que necesitas. Los armarios empotrados y el trastero garantizan que tendrás espacio de sobra para todas tus pertenencias. Relájate en una de las tres piscinas, incluyendo una con agua caliente ideal para cualquier estación del año. Mantente en forma en el gimnasio o desestrésate en la sauna después de un día agitado. Si buscas entretenimiento, la mesa de ping pong y los jardines tropicales ofrecen el entorno perfecto para disfrutar de momentos inolvidables. Construido en el año 2001 y en excelente estado, este apartamento es apto para entrar a vivir directamente. La calefacción por bomba de frío/calor y el aire acondicionado aseguran el confort durante todo el año. Con orientación sur-oueste, gozarás de luz natural y tranquilidad. Además, incluye 2 plazas de garaje y ascensor para mayor comodidad. ¡No dejes pasar esta oportunidad única de vivir junto al mar!

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Gimnasio
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Lujo