

Ventas - Apartamento - Fuengirola

749.000€

www.arbatestates.com
 +34 606 84 36 45
 +34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4921093

Fuengirola

Comunidad: 3,876 EUR / año

IBI: 730 EUR / año

Basura: 76 EUR / año

Apartamento



4



2.5



131 m²

Amplio apartamento de 4 dormitorios con vistas al mar - A solo 5 minutos de la playa Bienvenido a este apartamento excepcional en el prestigioso complejo Middelview 1, situado en Carvajal, al pie de la codiciada zona de Higuerón. Esta propiedad combina lujo moderno, excelente accesibilidad y una ubicación privilegiada junto a la costa, lo que la convierte en una opción ideal tanto para residencia permanente como para segunda vivienda. A tan solo 5 minutos a pie de la playa y 2 minutos de la estación de tren de Carvajal, disfrutará de una ubicación perfecta para aprovechar todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer. Málaga se encuentra a solo 15 minutos en tren, y Marbella a 30 minutos — ideal tanto para desplazamientos diarios como para recibir visitas de familiares y amigos. Comodidad y Distribución El apartamento ofrece un amplio espacio habitable con un interior luminoso y moderno. El espacioso salón se abre directamente a una impresionante terraza de 40 m² con vistas al mar — el lugar perfecto para disfrutar de un café por la mañana o de una copa de vino al atardecer. La cocina abierta está completamente equipada con electrodomésticos de alta calidad, incluyendo frigorífico, congelador, placa de inducción y horno, ideal para el día a día y para recibir invitados. Cuatro Dormitorios - Flexibles y Elegantes La vivienda cuenta con cuatro amplios dormitorios, diseñados para ofrecer confort y tranquilidad. - El dormitorio principal dispone de baño en suite y un balcón privado. - Los dormitorios restantes ofrecen flexibilidad para ser utilizados como habitaciones de invitados, habitaciones infantiles o despacho en casa. Extras y Servicios Comunes Este apartamento destaca por sus prácticos extras, entre ellos: - Lavadero independiente - Trastero - Dos plazas de aparcamiento privadas en el garaje subterráneo - Ascensor y acceso cerrado con seguridad para su tranquilidad y comodidad El complejo ofrece excelentes instalaciones comunitarias: - Dos piscinas - Gimnasio completamente equipado - Sauna Aquí podrá disfrutar de la comodidad de un moderno resort sin salir de casa. Una Oportunidad Única en la Costa del Sol Los apartamentos amplios de 4 dormitorios en esta zona son muy escasos. Esta propiedad ofrece una combinación única de ubicación, espacio, vistas y servicios, lo que la convierte en una oportunidad excepcional para familias, expatriados o inversores que buscan calidad de vida junto al mar. No deje pasar esta oportunidad única de vivir en una de las zonas costeras más bonitas de la Costa del Sol.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Área Comercial ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Urbanización	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ A/A Preinstalado ✓ A/A Caliente ✓ Calefacción Central. ✓ Baño	✓ Mar ✓ Piscina
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Sótano	✓ Amueblada ✓ Parcialmente ✓ Sin Amueblar ✓ Opcionales	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático	✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Comunitario ✓ Privado
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad ✓ Agua Potable	✓ Frente a la playa ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversión ✓ Lujo ✓ Reventa				