



Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas  
**1.125.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4920277

La Cala de Mijas

Apartamento



3



2



135 m2

Apartamento de lujo de 3 dormitorios en Royal Palm Mijas – Fase 1 Este impresionante apartamento, ubicado en el codiciado complejo Royal Palm Mijas, estará terminado en mayo de 2025. Diseñado para maximizar comodidad y vistas, todas las habitaciones están orientadas hacia un solo lado, ofreciendo espectaculares vistas al mar y a las montañas, además de acceso directo a la amplia terraza. El apartamento incluye dos plazas de aparcamiento y un generoso trastero de 40m<sup>2</sup>, ubicado junto a la propiedad en el mismo nivel. Este espacio se podría integrar al apartamento (ver planos adjuntos), ofreciendo aún más posibilidades de uso. Un complejo estilo resort con instalaciones excepcionales Royal Palm Mijas ofrece una experiencia de vida única con estilo resort y una amplia gama de comodidades de lujo: Piscinas: Varias piscinas, incluida una con entrada tipo playa y un jacuzzi. Bienestar: Spa, baño turco y otras opciones de relajación. Instalaciones deportivas: Vóley playa, pádel, tenis, un simulador de golf y gimnasios tanto interiores como exteriores. Ocio y gastronomía: Un restaurante y un bar junto a la piscina para disfrutar de comidas y momentos sociales. Niños y trabajo: Zona de juegos infantil y un espacio coworking, ideal para equilibrar vida familiar y trabajo. Ubicación privilegiada La ubicación es inmejorable: a solo 10 minutos a pie del animado pueblo de La Cala de Mijas y de sus hermosas playas. La Cala de Mijas es un pueblo encantador y vibrante que ofrece una mezcla de bares de tapas auténticos, restaurantes de lujo y tiendas boutique. El pueblo está activo todo el año, siendo un destino perfecto en cualquier temporada. Costes adicionales Al tratarse de una propiedad de nueva construcción, se aplicará un 10% de IVA adicional al precio de venta. Estos costes deben tenerse en cuenta, ya que se suman al precio de compra. Ideal como inversión o segunda residencia Ya sea que estés buscando una segunda residencia, una inversión para alquiler o un lugar donde vivir permanentemente, este apartamento ofrece todo lo necesario para disfrutar de un estilo de vida lujoso y relajado. En resumen, ¡Royal Palm Mijas es el lugar perfecto para disfrutar de la vida en la Costa del Sol!

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Cerca de Golf</li> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> </ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Suroeste</li> </ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Nueva Construcción</li> </ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitaria</li> <li>✓ Cubierta</li> <li>✓ Piscina de Niños</li> </ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ A/A Caliente</li> <li>✓ A/A Frio</li> <li>✓ Baño</li> </ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mar</li> <li>✓ Montaña</li> <li>✓ Panorámicas</li> </ul>
<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ Gimnasio</li> <li>✓ Sauna</li> <li>✓ Paddle Tenis</li> <li>✓ Pista de Tenis</li> <li>✓ Trastero</li> <li>✓ Baño En-Suite</li> <li>✓ Jacuzzi</li> <li>✓ Bar</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> <li>✓ Restaurant</li> </ul>	<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sin Amueblar</li> </ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<b>Jardín</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitario</li> </ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> </ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Subterráneo</li> <li>✓ Más de uno</li> </ul>
<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Casas de vacaciones</li> <li>✓ Inversion</li> <li>✓ Lujo</li> </ul>					