

Ventas - Apartamento - Río Real
389.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4909240

Río Real

Apartamento

Comunidad: 1,320 EUR / año

IBI: 1,200 EUR / año

Basura: 92 EUR / año



2



2



110 m²

¡Descubre el hogar de tus sueños en Las Lomas de Río Real, Marbella Este! Este espectacular piso de casi 110 m² ofrece una vida de lujo y comodidad. Con 2 amplios dormitorios y 2 baños, esta vivienda destaca por su luminosidad y amplitud. La joya de la casa es su enorme terraza, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Ubicado a tan solo 900 metros de la playa de Los Monteros y junto al prestigioso campo de golf de Río Real, este piso te sitúa a menos de 10 minutos del vibrante centro de Marbella y a 15 minutos del exclusivo Puerto Banús. Disfruta de suelos de mármol, aire acondicionado y amplios armarios empotrados. La urbanización cerrada cuenta con un exuberante jardín tropical y una piscina comunitaria, ofreciendo un oasis de tranquilidad. Además, incluye garaje y trastero para tu comodidad. Situado en la primera planta, el piso tiene orientación sur-este, asegurando luz natural durante todo el día. Con clase energética C, es una opción eficiente y moderna. ¡No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en uno de los lugares más codiciados de la Costa del Sol!

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo