

## Ventas - Apartamento - Marbesa 349.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









Ref.-ID: R4905325 Marbesa

Comunidad: 2,124 EUR / año



2



78 m2

**Apartamento** 

UBICACIÓN, UBICACIÓN – Oportunidad Junto a la Playa! En venta: Dos apartamentos en planta baja cerca del mar – 2 dormitorios / 2 baños – Totalmente reformados y amueblados a 349.000 por unidad Estos apartamentos en planta baja, completamente renovados y listos para entrar a vivir, ofrecen 2 dormitorios, 2 baños y acceso directo a exuberantes jardines comunitarios y a una amplia piscina. Características destacadas: Ubicación privilegiada en Marbesa, a solo 5 minutos a pie de la playa y de las tranquilas dunas de Artola Reforma con estilo: cocina moderna y baños actualizados Situados en un encantador complejo con grandes jardines, una amplia piscina y zonas de ocio como mesa de ping-pong Viviendas en planta baja con terrazas privadas (13 m²) y 78 m² construidos Plaza de aparcamiento incluida Características de la comunidad: Ubicados en Marbesa, una comunidad internacional muy codiciada con residentes todo el año Seguridad 24 horas para mayor tranquilidad Cerca de colegios internacionales, campos de golf, tiendas y supermercados A 30 minutos del aeropuerto de Málaga A 10 minutos del encantador Casco Antiguo de Marbella Ambos apartamentos cuentan con licencia turística vigente, lo que los hace ideales tanto para uso personal como para obtener ingresos por alquiler vacacional. Se pueden comprar por separado o juntos — una oportunidad única con gran potencial de inversión.

Orientación Piscina Climatización Posición Estado Lado de la Playa **✓** Sur Excelente Comunitaria Aire Acondicionado Cerca de Tiendas Reformado Recientemente Cerca del Mar Cerca de Colegios Urbanización Caracteristicas Jardin Seguridad Muebles Cocina Comunitario Terraza Privada Opcionales Equipada Seguridad 24 Horas ✓ Doble acristalamiento Servicios Públicos Categoría

Electricidad

Reventa

Vistas

Jardín

Piscina

Aparcamiento

Comunitario