

## Ventas - Casa - Benalmadena Costa

**1.390.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4901638**

**Benalmadena Costa**

**IBI: 2,492 EUR / año**

**Basura: 275 EUR / año**



**6**



**6**



**500 m<sup>2</sup>**

**Casa**



**1590 m<sup>2</sup>**

Despierta cada día contemplando un espectáculo único: disfruta de vistas panorámicas al mar y a las montañas desde la comodidad de su hogar. Una vida de lujo en un entorno exclusivo: Situada en la prestigiosa comunidad de Torremuelle, esta villa combina privacidad, distinción y un estilo de vida incomparable. Con una ubicación inmejorable: A pocos pasos de tiendas, restaurantes y supermercados, para garantizarle la máxima comodidad en su día a día. Piscina climatizada: Relájese y disfrute de un baño en su piscina privada durante todo el año, diseñada para su confort y de bajo mantenimiento. Espacio y seguridad asegurados: Un amplio garaje en la entrada con capacidad para tres vehículos y espacio adicional de almacenamiento, pensado para satisfacer todas sus necesidades. Un espacio perfecto para disfrutar al aire libre: Su jardín paisajístico y su zona de barbacoa lo convierten en un lugar ideal para reuniones familiares y momentos inolvidables con amigos. Esta villa excepcional no solo representa un lugar donde vivir, sino un escenario donde crear experiencias y recuerdos únicos. ¿Qué espera para descubrirla? Póngase en contacto con nosotros y coordine una visita privada al instante.

**Posición**  
✓ Cerca del Mar

**Orientación**  
✓ Sur

**Estado**  
✓ Excelente

**Piscina**  
✓ Privada  
✓ Sitio para Piscina

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Preinstalado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Panorámicas  
✓ Jardín  
✓ Piscina  
✓ Patio

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Solario  
✓ Casa de Huéspedes  
✓ Lavadero  
✓ Barbacoa

**Muebles**  
✓ Amueblada

**Cocina**  
✓ Parcialmente Equipada

**Jardín**  
✓ Privado  
✓ Paisajista

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Paneles solares fotovoltaicos