

Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa
390.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4901635

Benalmadena Costa

Apartamento

Comunidad: 816 EUR / año

IBI: 900 EUR / año

Basura: 163 EUR / año



2



2



90 m2

****Impresionante apartamento con vistas a la Marina en Puerto Marina, Benalmádena**** Ubicado en el corazón de la icónica Puerto Marina en Benalmádena, una de las marinas más reconocidas del mundo, este apartamento ofrece la combinación perfecta de confort, estilo y una ubicación inmejorable. Situado en la primera planta y con una superficie de 95 m², el apartamento cuenta con un amplio y luminoso salón con chimenea, además de acceso directo a una terraza cubierta donde podrá disfrutar de unas vistas espectaculares de la marina y el mar. La cocina es práctica y está completamente equipada con todas las comodidades necesarias. También dispone de un trastero con lavadora, lo que añade un extra de comodidad. El apartamento incluye dos baños y dos amplios dormitorios, uno de los cuales tiene acceso directo a un pequeño balcón con las mismas impresionantes vistas a la marina. Este apartamento, que se vende completamente amueblado, es perfecto como vivienda vacacional o como inversión para alquiler turístico, ya que cuenta con una licencia turística vigente que permite generar ingresos. Su ubicación ofrece un acceso incomparable a las atracciones locales, restaurantes y la soleada playa, que se encuentra a pocos pasos. Esta es una oportunidad única para adquirir un apartamento en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol, ideal tanto como hogar vacacional como inversión en alquiler.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Área Comercial✓ Puerto✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Ciudad✓ Marina✓ Urbanización	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sur	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Buen	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ A/A Caliente✓ A/A Frio✓ Chimenea	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Puerto	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ Terraza Privada✓ WiFi✓ Suelos de Mármol
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Portero Automático✓ Alarma	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Reventa		