EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Mijas

1.595.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R4897426 **Mijas** **Casa**

5 **5** **560 m2** **800 m2**

VILLA REFORMADA CON BONITAS VISTAS AL MAR DESDE TODAS LAS PLANTAS Y A SOLO 3,5 KM DEL PUERTO DE FUENGIROLA Y/O DEL MAR - Esta villa que será reformada con altas calidades está situada en Calle Los Cupresos, Mijas y tiene bonitas vistas al mar. Después de la reforma la villa constará de 3 plantas; ascensor que llega a las 3 plantas y azotea, garaje a nivel de calle para 2 coches y 1 plaza de aparcamiento exterior, hall de entrada con aseo, gran salón y cocina abierta o cerrada con todos los electrodomésticos y acceso al garaje. Se construirá una terraza de 30m2 que incluso realzará las vistas al mar. Una planta mas abajo habra 4 dormitorios con 4 baños y una terraza cubierta. La planta inferior o sótano con grandes ventanas correderas, se puede adaptar a 2 dormitorios con 2 baños, sala de juegos, gimnasio, oficina y trastero. Se construirá un muro de contención para aumentar el jardín y las terrazas pero también se construirá una piscina climatizada de 32 m2. Hay un solarium que estará equipado con una pérgola y zona de barbacoa. La propiedad está a la venta como un proyecto totalmente terminado, pero también estaríamos interesados en escuchar cualquier oferta seria para los clientes que les gustaría hacer el reforn sí mismos. Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com

Posición
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sur
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Necesita Reformas
- ✔ Requiere Restauración

Piscina
- ✔ Privada
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Campo
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina
- ✔ Urbanas
- ✔ Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Sótano
- ✔ Fibra óptica

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Privado
- ✔ Mantenimiento fácil

Seguridad
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Cubierto
- ✔ Libre
- ✔ Más de uno
- ✔ Privado
- ✔ Punto de carga VE

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono
- ✔ Paneles solares fotovoltaicos
- ✔ Paneles Solares Térmicas

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reducido
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo