www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

**Ventas - Casa - Mijas**

# 749.000€

**Ref.-ID: R4892887**

**Mijas**

**Casa**

**IBI: 1,300 EUR / año**

**4** **4** **212 m2** **800 m2**

Esta hermosa villa rústica española con apartamento independiente está situada en una ubicación tranquila con vistas espectaculares a lo largo de la costa. La villa está orientada al sur, ubicada en Valtocado, cerca del pintoresco pueblo encalado de Mijas Pueblo y la costa. La villa en sí es toda de una sola planta y conserva muchas características tradicionales, especialmente en el salón y el gran hall de entrada. La villa también incluye una cocina totalmente equipada recientemente renovada, 3 dormitorios: 1 doble con baño privado reformado con ducha, 1 con dos camas individuales y 1 individual. Hay otro baño con ducha desde el dormitorio con dos camas individuales y un aseo adicional. También se proporciona aire acondicionado en el salón y los dormitorios (frío y calor). La propiedad tiene magníficas vistas a la costa y al campo y hay escalones que conducen a otra zona de comedor / estar donde se pueden aprovechar la posición elevada. La propiedad tiene una piscina privada recientemente renovada con vistas igualmente impresionantes a la costa y con áreas para relajarse y cenar al aire libre. En el exterior de la villa, desde la puerta principal hay un apartamento independiente con aire acondicionado (tanto frío como calor). El apartamento se beneficia de su propia cocina e instalaciones para cocinar, cama doble con ducha en suite. También hay un sofá cama doble adicional. Hay un camino de entrada privado en pendiente que conduce a un área de estacionamiento fuera de la carretera cerrada y hay mucho espacio para estacionar autos adicionales en la tranquila calle afuera. También hay una parada de autobús a unos minutos en pie que lo llevará al hermoso pueblo tradicional encalado de Mijas Pueblo o al pueblo comercial de Alhaurín. Villa - Chalet, Mijas, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 212 m², Jardin/Terreno 800 m². Posición : Pueblo de Montaña, Cerca de Tiendas, Cerca de los Bosques. Orientación : Sur. Estado : Reformado Recientemente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Montaña, Campo, Piscina, Bosques. Caracteristicas : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Aprtmnt. Huéspedes, Baño En-Suite. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Caja fuerte. Aparcamiento : Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Teléfono. Categoría : Reventa.

**Posición**
- ✔ Pueblo de Montaña
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de los Bosques

**Orientación**
- ✔ Sur

**Estado**
- ✔ Reformado Recientemente

**Piscina**
- ✔ Privada

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

**Vistas**
- ✔ Montaña
- ✔ Campo
- ✔ Piscina
- ✔ Bosques

**Caracteristicas**
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Baño En-Suite

**Muebles**
- ✔ Parcialmente

**Cocina**
- ✔ Equipada

**Jardin**
- ✔ Privado

**Seguridad**
- ✔ Caja fuerte

**Aparcamiento**
- ✔ Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Teléfono

**Categoría**
- ✔ Reventa