



Ventas - Casa - The Golden Mile

**3.500.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R4892461

**The Golden Mile**

Comunidad: 3.168 EUR / año IBI: 800 EUR / año

Basura: 139 EUR / año



6



5



434 m<sup>2</sup>



414 m<sup>2</sup>

una casa frente al mar al precio de un apartamento en esta zona. Características principales: • Villa nueva de 6 dormitorios frente al mar • Ubicación privilegiada entre la Milla de Oro y Puerto Banús • A solo 100 metros de la playa • Garaje privado, jardín y piscina • Sistema domótico completo, ascensor • Móbilario puede incluirse

- Posición**
- ✓ Cerca de Golf
  - ✓ Cerca de Puerto
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Cerca de Colegios

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Excelente
  - ✓ Nueva Construcción

- Piscina**
- ✓ Privada

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ Chimenea
  - ✓ Suelo Radiante

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Montaña
  - ✓ Jardín
  - ✓ Piscina

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Ascensor
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Solario
  - ✓ Gimnasio
  - ✓ Sala de Juegos
  - ✓ Trastero
  - ✓ Lavadero
  - ✓ Barbacoa
  - ✓ Doble acristalamiento

- Cocina**
- ✓ Cocina Comedor

- Jardín**
- ✓ Privado

- Seguridad**
- ✓ Alarma

- Aparcamiento**
- ✓ Cubierto

- Categoría**
- ✓ Lujo
  - ✓ Promoción