www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Estepona

830.000€

Ref.-ID: R4891315

Estepona

Apartamento

Comunidad: 3,600 EUR / año

IBI: 900 EUR / año

Basura: 115 EUR / año

2 **2** **150 m2**

Disfruta del lujo costero en este impresionante apartamento de 2 dormitorios frente al mar, ubicado en uno de los desarrollos más exclusivos de Estepona. Con vistas panorámicas al mar y una piscina privada en la azotea, esta propiedad ofrece una experiencia de vida inigualable. Características de la Propiedad: • Azotea con Piscina Privada: Relájate y disfruta de vistas impresionantes desde tu propia piscina privada en la azotea. • Espacios Amplios y Elegantes: Amueblado con un diseño moderno, el apartamento cuenta con una cocina completamente equipada, un luminoso salón y dos dormitorios bien distribuidos. El dormitorio principal incluye baño en suite, vestidor y amplio espacio de almacenamiento. • Acceso Directo a la Playa: Accede directamente al paseo marítimo de Estepona, repleto de tiendas, cafeterías y restaurantes, combinando comodidad y encanto costero. Amenidades Exclusivas de la Comunidad: • Varias piscinas exteriores rodeadas de exuberantes jardines tropicales • Una lujosa piscina climatizada cubierta para disfrutar todo el año • Un completo gimnasio y una pista de pádel cubierta • Un SPA de clase mundial con sauna y baño turco • Seguridad 24/7 para tu tranquilidad Ubicado junto al prestigioso Hotel Kempinski, este apartamento es perfecto para los amantes del golf, con un campo de primer nivel a solo 5 minutos. Completamente amueblado y listo para entrar a vivir, es una opción ideal tanto como hogar vacacional como una excelente inversión para alquiler. Despiértate con el sonido de las olas, sumérgete en una comunidad vibrante y disfruta del estilo de vida costero de Estepona. Contáctanos hoy para más información y programar una visita. ¡Tu paraíso frente al mar te espera!

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Sur
- ✔ Suroeste
- ✔ Oeste

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Comunitaria
- ✔ Privada
- ✔ Con Calefacción
- ✔ Sitio para Piscina

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina
- ✔ Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Restaurant
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Más de uno
- ✔ Privado

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Lujo