



Ventas - Casa - Sierrezuela

**995.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R4889188

Sierrezuela

Casa



4



3



489 m<sup>2</sup>



1019 m<sup>2</sup>

**Impresionante Villa en la Mejor Zona de La Sierrezuela** Descubre la tranquilidad y privacidad que ofrece esta magnífica villa, situada en una de las áreas más exclusivas de La Sierrezuela. Rodeada de amplios y cuidados jardines, espacios exteriores generosos y una piscina de excelente tamaño con vistas abiertas, esta propiedad es un auténtico refugio. Desde el primer momento, la villa transmite una sensación de grandeza y singularidad. Los techos altos y la atención al detalle en cada rincón crean un ambiente elegante y lleno de carácter. En la planta principal encontramos un amplio salón-comedor con acceso directo al jardín y a unas vistas impresionantes. La cocina, muy bien presentada, destaca por sus puertas artesanales. En este nivel también se ubica un despacho o dormitorio adicional y un baño de gran tamaño. La planta superior alberga dos amplísimos dormitorios dobles, un baño completo y la joya de la casa: la suite principal, un espacio realmente excepcional con vestidor y baño privado. La planta baja ofrece un sinfín de posibilidades. Actualmente se utiliza como zona de almacenamiento, pero es ideal para convertirla en bar, sala de juegos, cine o área de entretenimiento. Además, cuenta con sauna, bodega y espacio para aparcar varios vehículos, así como un garaje cerrado. La villa se encuentra en un estado de conservación impecable y, con una ligera modernización, podría convertirse en una propiedad aún más espectacular. No lo pienses más y da el paso para hacer realidad la casa de tus sueños.

<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>
✓ Cerca de Tiendas	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Terraza Privada
✓ Cerca de Colegios	✓ Bueno			✓ Montaña	✓ Sala de Juegos
✓ Cerca de los Bosques				✓ Campo	✓ Lavadero
				✓ Piscina	✓ Baño En-Suite
				✓ Bosques	✓ Doble acristalamiento
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>
✓ Equipada	✓ Privado	✓ Persianas Eléctricas	✓ Garaje	✓ Electricidad	✓ Ganga
		✓ Caja fuerte	✓ Más de uno	✓ Agua Potable	✓ Casas de vacaciones
				✓ Teléfono	✓ Inversión
					✓ Reducido