

**Ventas - Casa - Benalmadena Costa**  
**1.890.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4888459**

**Benalmadena Costa**

**Casa**

**Comunidad: 720 EUR / año**

**IBI: 1,500 EUR / año**



**5**



**3**



**468 m2**



**889 m2**

EN VENTA: EXCLUSIVO CHALET DE 5 DORMITORIOS EN LA CAPELLANÍA Espectaculares vistas al mar y a la bahía: Experimente una belleza sin igual todos los días desde su refugio privado. Vida de lujo en un barrio único: Enclavada en la prestigiosa comunidad de La Capellanía, esta villa combina exclusividad con encanto. Ubicación privilegiada: A un corto paseo de tiendas, restaurantes y un supermercado, lo que garantiza la comodidad a su alcance. Piscina climatizada de agua salada: Disfrute de la relajación durante todo el año en su piscina privada de bajo mantenimiento. Amplio garaje subterráneo: Aparca hasta 3 coches de forma segura con un amplio espacio de almacenamiento. Paraíso del entretenimiento al aire libre: Un jardín paisajístico y una zona de barbacoa dedicada lo hacen perfecto para reuniones y diversión familiar. Esta villa única ofrece lo mejor en confort, ubicación y estilo de vida. ¡Póngase en contacto con nosotros ahora para concertar una visita privada!

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Bosques

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa