



Ref.-ID: R4888051

Estepona

Apartamento



2



1.5



97 m2

Este apartamento en planta baja se encuentra en Estepona Este. Con una ubicación privilegiada, esta propiedad destaca por su cercanía al mar y su entorno tranquilo. La propiedad, ofrece una experiencia de vida única en una de las áreas más deseadas de la Costa del Sol. La vivienda cuenta con dos dormitorios y un baño completo, además de un aseo adicional, distribuidos en un espacio interior de 67m<sup>2</sup>. La cocina está completamente equipada y se complementa con un lavadero, lo que proporciona una gran funcionalidad. El apartamento dispone de aire acondicionado y calefacción por suelo radiante en todas las estancias, garantizando el máximo confort durante todo el año. Los armarios empotrados y los suelos de madera añaden un toque de elegancia y practicidad al espacio. La terraza privada de 29m<sup>2</sup> ofrece vistas al mar, convirtiéndose en un lugar ideal para disfrutar del clima mediterráneo. La comunidad cuenta con una piscina y jardines comunes, así como un gimnasio y un SPA, proporcionando múltiples opciones de ocio y bienestar. El sistema de aerotermia contribuye a la eficiencia energética del hogar. Ubicado en una comunidad cerrada, el apartamento ofrece seguridad y privacidad. Además, se encuentra cerca de servicios de transporte, facilitando el acceso a las principales atracciones de la zona.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

**Vistas**

- ✓ Mar

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelo de Madera

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Privado