www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Estepona

619.000€











Ref.-ID: R4888051 | **Estepona** | **Apartamento**

2 | **1.5** | **97 m2**

Este apartamento en planta baja se encuentra en Estepona Este. Con una ubicación privilegiada, esta propiedad destaca por su cercanía al mar y su entorno tranquilo. La propiedad, ofrece una experiencia de vida única en una de las áreas más deseadas de la Costa del Sol. La vivienda cuenta con dos dormitorios y un baño completo, además de un aseo adicional, distribuidos en un espacio interior de 67m². La cocina está completamente equipada y se complementa con un lavadero, lo que proporciona una gran funcionalidad. El apartamento dispone de aire acondicionado y calefacción por suelo radiante en todas las estancias, garantizando el máximo confort durante todo el año. Los armarios empotrados y los suelos de madera añaden un toque de elegancia y practicidad al espacio. La terraza privada de 29m² ofrece vistas al mar, convirtiéndose en un lugar ideal para disfrutar del clima mediterráneo. La comunidad cuenta con una piscina y jardines comunes, así como un gimnasio y un SPA, proporcionando múltiples opciones de ocio y bienestar. El sistema de aerotermia contribuye a la eficiencia energética del hogar. Ubicado en una comunidad cerrada, el apartamento ofrece seguridad y privacidad. Además, se encuentra cerca de servicios de transporte, facilitando el acceso a las principales atracciones de la zona.

Posición
- ✔ Cerca del Mar

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Vistas al Mar

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Lavadero
- ✔ Suelo de Madera

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado