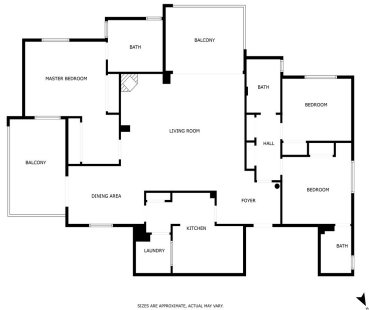


Ventas - Apartamento - Los Monteros
800.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4884940

Los Monteros

Apartamento



3



3



234 m2

Exclusivo ático ubicado en una de las zonas residenciales más prestigiosas y emblemáticas de Marbella. Situado dentro de la exclusiva urbanización Los Monteros, esta excepcional propiedad ofrece un estilo de vida inigualable a pocos minutos caminando de la playa. La urbanización alberga el reconocido hotel 5 estrellas Kimpton Los Monteros, así como el icónico beach club La Cabane Dolce & Gabbana, ofreciendo servicios de primer nivel en un entorno privilegiado. Este elegante ático goza de una ubicación privilegiada dentro de la comunidad privada, a escasos minutos del mar. Dispone de tres amplios dormitorios, dos de ellos con baño en suite. El espacioso salón, con chimenea, tiene acceso directo a una magnífica terraza con vistas panorámicas al mar, ideal tanto para el descanso como para el entretenimiento. El comedor conecta con una segunda terraza con vistas a los jardines perfectamente cuidados de la urbanización. La propiedad cuenta además con una amplia cocina independiente totalmente equipada, con espacio para comedor informal y una zona de lavandería. Los suelos de mármol en toda la vivienda aportan una sensación atemporal de elegancia y sofisticación a cada espacio. Los residentes de esta exclusiva comunidad disfrutan de una gran piscina, casi semiolímpica, rodeada de preciosos jardines meticulosamente mantenidos, creando un ambiente sereno y de estilo resort. Este ático es una opción ideal para quienes desean vivir en una zona lujosa sin necesidad de invertir en una villa, combinando elegancia, comodidad y practicidad. Es perfecto tanto como residencia habitual como segunda vivienda, ideal para disfrutar de momentos de relax a lo largo del año.

Posición	Piscina	Climatización	Vistas	Características	Servicios Públicos
✓ Lado de la Playa	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Montaña	✓ Terraza Cubierta	✓ Teléfono
✓ Cerca de Golf	✓ Privada	✓ Chimenea	✓ Jardín	✓ Ascensor	
✓ Cerca de Tiendas			✓ Piscina	✓ Cerca de Transporte	
✓ Cerca de Colegios				✓ Terraza Privada	
				✓ Paddle Tennis	
				✓ Pista de Tennis	
				✓ Lavadero	
				✓ Baño En-Suite	
				✓ Doble acristalamiento	
				✓ Cerca de una Iglesia	
				✓ Fibra óptica	