

## **Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas** 495.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com











Ref.-ID: R4883863 La Cala de Mijas

Comunidad: 2,880 EUR / año







121 m2

**Apartamento** 

Este apartamento de 3 dormitorios está situado en el nuevo complejo de apartamentos Ipanema, en el campo de golf Calanova y a solo 5 minutos en coche de la acogedora La Cala de Mijas con sus numerosos restaurantes, bares, supermercados y tiendas. Esta casa recientemente terminada (2024) con su orientación Este tiene una hermosa vista sobre el campo de golf hasta el mar, Mijas Pueblo y las montañas. Distribución: Entrada, amplio salón con cocina abierta, equipada con todos los electrodomésticos empotrados, con acceso a través de una gran puerta corredera a la gran terraza cubierta. Hermoso hall con armarios empotrados con, entre otras cosas, la lavadora, acceso a los 3 dormitorios y un baño independiente. Además, el dormitorio principal viene con su propio baño en suite, equipado con lavabo, ducha e inodoro. El apartamento incluye una plaza de aparcamiento privado cubierto en el exterior. Las instalaciones comunes incluyen: - Hermosa piscina al aire libre con acceso a la playa - Spa, sauna, baño de vapor y vestuarios para él/ella -Gimnasio totalmente equipado Precio: 495.000 ∏ (sin incluir el 7 % de impuesto de transferencia)

Posición Primera línea de Golf Cerca de Golf Cerca de Tiendas Cerca del Mar Urbanización	<b>Orientación</b> Este	Estado Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización  Aire Acondicionado
Caracteristicas Terraza Cubierta Ascensor Armarios Empotrados Gimnasio Sauna Baño En-Suite Doble acristalamiento	Muebles Amueblada	Cocina Equipada	Jardin Comunitario Paisajista	Seguridad Recinto Cerrado
Servicios Públicos Electricidad Agua Potable	Categoría Golf Casas de vacaciónes Lujo Reventa Contemporáneo			

Vistas
Montaña
Golf
Campo
Panorámicas

Aparcamiento
Cubierto
Privado