



Ventas - Casa - Estepona
520.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4883248

Estepona

Casa



3



3



233 m2

Casa Unifamiliar 235m², rodeada de campos de Golf, con vistas al Mar! en Urbanización Privada con varias piscinas ubicada en la zona en mayor auge, zona Oeste de Estepona. Residencial privado con seguridad 24h, totalmente vallado y con preciosas y bien cuidadas zonas ajardinadas, dos piscinas para adultos (una de ellas de agua salada) y piscina de niños. La vivienda tiene 3 plantas. Su planta baja destaca por su amplia cocina con zona para comer, su luminoso gran salón con chimenea, pero sobre todo por la maravillosa terraza acristalada (cortinas de cristal) de 26m² que nos permite disfrutarla tanto en verano como en invierno. En esta planta también contamos con un aseo de invitados. En la primera planta tenemos 3 amplios dormitorios, 2 baños (uno de ellos en suite). Dos de los dormitorios tienen terraza desde la que se contemplan preciosas vistas al mar y montaña. La otra joya de esta propiedad es su garaje privado de 60m² en la planta sótano, con ventanas por lo que tiene luz y ventilación excelente, pudiendo darle diferentes utilidades y además con acceso directo a la casa. Hay que destacar que no todas las viviendas en este residencial tienen el privilegio de entrar directo desde la calle, haciéndola aún más especial. La casa está muy bien conservada y los materiales de alto standing. Suelos de mármol, a/a frío-calor, gran chimenea, puerta de entrada blindada, amplios ventanales permitiendo así tener mucha luminosidad, dobles acristalamientos en puertas correderas, grandes espacios de almacenaje. y puertas correderas con doble acristalamiento, en definitiva es una vivienda que da gran confort y calidad para convertirla en tu hogar. Su ubicación es excelente , rodeada de campos de golf, a 5 min. de la playa, 6 min. de Estepona, muy cerca del Hospital de alta resolución y con todo tipo de servicios al lado como , supermercados, restaurantes, colegios internacionales etc.... Excelente Vivienda, no dudes en llamarnos para más información.