www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - La Quinta

875.000€

Ref.-ID: R4880242 **La Quinta** **Casa**

Comunidad: 1,704 EUR / año **IBI: 679 EUR / año** **Basura: 18 EUR / año** **4** **3.5** **283 m2**

Amplia casa adosada familiar de esquina de 4 niveles ubicada en Las Encinas, un complejo cerrado en primera línea de golf en La Quinta, Benahavís. Consta, en el nivel principal: cocina de planta abierta totalmente amueblada y equipada; salón y comedor con acceso a una terraza que ofrece preciosas vistas al golf de La Quinta; dormitorio de invitados; aseo de invitados. Planta baja: dos dormitorios en suite, ambos con vistas al campo de golf; trastero. El primer piso tiene un espacioso dormitorio principal en suite, con escaleras que conducen al solárium con hermosas vistas a la montaña y al golf. Existe la posibilidad de agregar un jacuzzi o una piscina profunda allí (consulte las representaciones de ambos como ejemplo, más información a pedido). El complejo ofrece una membresía opcional (100 EUR al mes) para tener acceso a las instalaciones del Hotel Westin de 5 estrellas ubicado a 50 metros que incluye piscina, spa y gimnasio. Con posibilidad de contratar una membresía de golf de La Quinta Golf. La propiedad cuenta con 2 plazas de aparcamiento y un trastero.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Norte
- ✔ Este
- ✔ Sur
- ✔ Oeste

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Buen
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Sitio para Piscina

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Golf
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Bosques

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Sótano
- ✔ Fibra óptica

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Más de uno
- ✔ Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Urge venta
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo