

Ventas - Comercial - Elviria
730.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4880077

Elviria

Comercial

Comunidad: 3,792 EUR / año

IBI: 1,450 EUR / año



1



180 m2

A la venta magnífico Local Comercial situado en el Centro Comercial Pinares de Elviria a tan sólo 600 metros de la playa. Dispone de una superficie interior de 180m2 (unión de dos locales) así como una terraza de 36m2. Todo en una planta, dispone de 1 baño. También dispone de calefacción, puerta blindada y circuito cerrado de cámaras, sistema de alarma, aire acondicionado y zona de trastero. También se incluyen en la venta 4 amplias plazas de garaje. En una ubicación muy atractiva y estratégica en continuo auge. Su estado de conservación es excelente. Funciona con éxito como tienda y se podría convertir en restaurante.

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

Estado

- ✓ Excelente

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Urbanas
- ✓ Bosques
- ✓ Calle

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

Jardin

- ✓ Mantenimiento fácil

Seguridad

- ✓ Alarma

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Calle

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Reventa