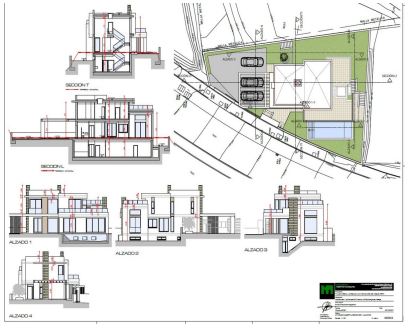
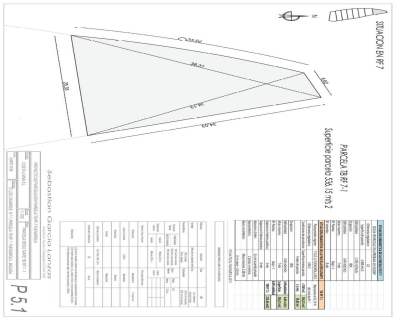
www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Terreno - Fuengirola

798.000€





Ref.-ID: R4877209 **Fuengirola** **Terreno**

340 m2 **536 m2**

Esta excepcional parcela residencial de 536m² se encuentra en el prestigioso Higueron Resort en Fuengirola, una zona muy codiciada, conocida por sus lujosas comodidades, impresionantes vistas y ambiente exclusivo de comunidad. Esta ubicación privilegiada ofrece un escenario ideal para una villa moderna, con un 40% de la parcela disponible para construcción, lo que permite crear una casa espaciosa y elegantemente diseñada con amplio espacio exterior. La parcela está disponible con licencia de construcción, ofreciendo flexibilidad para aquellos compradores interesados en personalizar su propio hogar por 798.000€. Alternativamente, para quienes buscan una opción sin complicaciones, la propiedad se ofrece como una inversión "llave en mano" con un proyecto de villa completo, a un precio de 1.895.000€. Esta opción llave en mano incluye una villa bellamente diseñada con acabados de alta calidad y una distribución pensada para maximizar tanto la funcionalidad como la estética, ideal para quienes desean disfrutar de un estilo de vida mediterráneo de lujo sin las complejidades de planificación. Con acceso a las instalaciones de clase mundial del Higueron Resort, que incluyen un club de playa, spa, gimnasio, canchas de tenis y restaurantes exclusivos, esta propiedad representa una excelente oportunidad de inversión en una de las ubicaciones más deseables de la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sureste
- ✔ Sur
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Jardin
- ✔ Privado
- ✔ Paisajista
- ✔ Mantenimiento fácil

Seguridad
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Más de uno
- ✔ Privado

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Pre-construcción