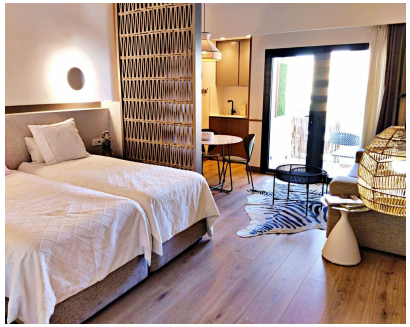
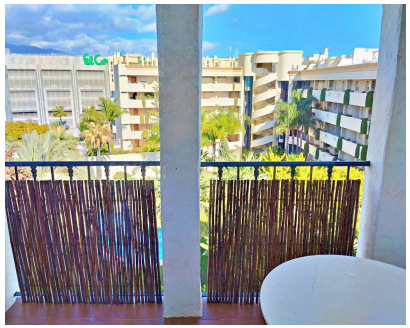
www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Puerto Banús

375.000€





Ref.-ID: R4874977

Puerto Banús

Apartamento

IBI: 536 EUR / año

1

59 m2

Elegante apartamento -studio en venta en una zona Privada del prestigioso hotel de 4* Occidental Puerto Banus . Los propietarios de los apartamentos Privados tienen acceso a todos los comodidades del hotel y tambien servicio completo de hotel con el uso de todas las instalaciones. Posibilidad de uso propio o alquiler con precios del hotel - una inversión asegurada . El hotel Occidental Puerto Banús**** se encuentra situado en uno de los puertos deportivos de lujo más reconocidos del mundo, junto a la plaza principal de la localidad de Puerto Banús y a tan solo 6 km de Marbella . Totalmente reformado, este vanguardista hotel de la Costa del Sol pone al alcance de los huéspedes campos de golf, puertos deportivos, centros comerciales y playas; convirtiendo a este icónico enclave náutico y turístico marbellí en un destino perfecto para disfrutar de unas vacaciones en familia o amigos. Este encantador apartamento tipo estudio, situado en la prestigiosa ubicación de Puerto Banús, Marbella, Málaga, ofrece una combinación perfecta de lujo y comodidad. Con una superficie construida de 59m² y una terraza de 5m², esta propiedad es ideal tanto para alquiler como para disfrutar de unas vacaciones inolvidables. Su ubicación privilegiada, a tan solo unos pasos del mar y rodeada de las tiendas de lujo más exclusivas, lo convierte en una opción atractiva para aquellos que buscan una experiencia única en la Costa del Sol. El apartamento ha sido completamente renovado y se presenta en excelente estado, asegurando un ambiente moderno y acogedor. Equipado con aire acondicionado, garantiza el máximo confort durante todo el año. La propiedad cuenta con una terraza privada y una terraza cubierta, perfectas para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. El balcón ofrece vistas al jardín y a la piscina, brindando un entorno tranquilo y apacible. Además, los residentes pueden hacer uso de las fantásticas zonas comunes del complejo, que incluyen una piscina y un jardín comunales, así como un garaje compartido, asegurando una experiencia residencial completa. Su proximidad a la playa, al campo de golf, y su cercanía a las tiendas y al puerto, hacen de este apartamento una elección excepcional. El edificio también cuenta con ascensor, facilitando el acceso a la propiedad. En resumen, este apartamento tipo estudio en Puerto Banús es una oportunidad única para aquellos que desean vivir o invertir en una de las zonas más codiciadas de Marbella. Su excelente ubicación, su reciente renovación, y sus comodidades modernas hacen de este apartamento un refugio perfecto en la vibrante Costa del Sol.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Este

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Vistas
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo