www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - Estepona

679.000€

Ref.-ID: R4872934 **Estepona** **Casa**

Comunidad: 3,264 EUR / año **Basura: 168 EUR / año** **3** **2** **146 m2**

Impresionante casa adosada situada en la urbanización Oceana Collection, justo encima del encantador pueblo de Cancelada. ¡Bellamente decorado con vistas abiertas! Esta hermosa casa está situada en el centro de La Nueva Milla de Oro, Estepona con vistas abiertas a los alrededores y al mar. Las instalaciones ofrecidas dentro de la urbanización hacen de esta casa una escapada de vacaciones perfecta, así como una casa de familia durante todo el año. Está a poca distancia a pie de todos los servicios locales y está a sólo un corto trayecto en coche de Estepona y todo lo que la ciudad tiene para ofrecer en el área metropolitana y el centro de la ciudad. Esta casa adosada tiene una de las ubicaciones más privilegiadas dentro del desarrollo que ofrece fácil acceso desde las plazas de aparcamiento asignadas, cerca de las instalaciones de la comunidad y lo mejor de todo, vistas abiertas hacia el Mediterráneo desde cada piso de la casa. Las zonas de estar son espaciosas con un diseño de planta abierta que aporta luz natural a toda la vivienda. Se ha prestado gran atención a los detalles de la propiedad con muchos extras añadidos, así como una exquisita decoración para considerar la vida de lujo en su mejor momento. Un diseño de casa de pueblo que se divide en dos niveles con una terraza en la azotea. La entrada a la casa es accesible por un hermoso camino bordeado de jardín. Al entrar, nos encontramos inmediatamente con una sensación de luz y espacio. La cocina abierta y salón / comedor ofrece una vida espaciosa y confortable. Ventanas correderas de suelo a techo dan acceso a la terraza cubierta flotante con protección solar automática. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos Bosch y cuenta con una elegante isla / barra de desayuno. Se puede disfrutar de unas vistas impresionantes desde la cocina, el salón y la terraza. En esta planta también tenemos el aseo de invitados. La zona de lavandería se ha colocado muy inteligentemente lejos de la cocina abierta para poseer un espacio cerrado dentro de la casa, manteniendo los aspectos prácticos de la vida cotidiana lejos de la paz y la tranquilidad. La moderna escalera nos lleva a la primera planta donde hay tres exquisitos dormitorios. El dormitorio principal, con vistas abiertas, incluye vestidor privado y baño en suite. Dos dormitorios de invitados comparten un cuarto de baño. Los armarios están completamente vestidos por dentro y los cuartos de baño ofrecen tocadores adicionales. Una casa muy bien pensada y considerada que es perfecta para una familia o incluso ideal para aquellos que trabajan desde casa y pueden disfrutar de una oficina totalmente funcional desde uno de los dormitorios de invitados. La escalera conduce a un increíble solarium con impresionantes vistas al campo y al mar. Disfrute del relajado estilo de vida mediterráneo desde la hamaca o desde la zona de estar exterior. La zona de pérgola ofrece sombra haciendo de esta zona el lugar perfecto para disfrutar todo el año. Hay dos plazas de aparcamiento asignadas a la propiedad. El adosado se vende amueblado y ofrece muchos detalles y características adicionales que no se contemplaron originalmente en el diseño del promotor. Es una casa de diseño exquisito, familiar y funcional, con un excelente uso de los colores para mezclarse con los tonos de la naturaleza circundante y el sol mediterráneo. Las características clave de esta casa son aire acondicionado, persianas eléctricas, alarma, iluminación puntual y ambiental. La zona comunitaria de Oceana Views & Collection Estepona ofrece una gran piscina y como propietario tendrá acceso a la exclusiva Casa Club, que ofrece una magnífica selección de instalaciones de ocio y bienestar, incluyendo una cafetería, área social cubierta y Spa. ¿Le gusta el golf? Hay una gran selección de campos de golf cerca, Los Flamingos Golf y Marbella Club Golf resort por nombrar algunos, así como instalaciones de ocio de primera clase. En los últimos años, la Nueva Milla de Oro de Estepona ha florecido hasta convertirse en un destino de primera con una impresionante variedad de modernas urbanizaciones de lujo e infraestructuras. Como uno de los destinos más consolidados, Estepona satisface casi todos los requisitos de los compradores de viviendas que buscan un estilo de vida lujoso o simplemente una excelente oportunidad de inversión a buen precio. Póngase en contacto con nosotros para obtener más detalles o para concertar una cita para ver. ¡Una propiedad excepcional que debe ser vista!

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Campo
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria
- ✔ Cubierta
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Campo
- ✔ Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Calle
- ✔ Privado

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo