

Ventas - Apartamento - Puerto Banús
1.200.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4868668

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 3,120 EUR / año



2



2



120 m2

Espectacular Ático Reformado en Puerto Banús. Debido a su ubicación en Medina Garden, este ático es una excelente inversión para utilizar como alquiler turístico o como segunda vivienda. Este ático ha sido exquisitamente reformado contando con numerosos detalles. Se compone de un amplio salón con cocina abierta para aprovechar al máximo el espacio y dar esa sensación de amplitud. Nos encontramos con un pasillo que nos lleva hacia los dos dormitorios. Uno de ellos, el principal, con baño en suite y zona de vestidor. También hay un segundo baño completo. Ambos dormitorios y el salón tienen acceso a una gran terraza de 60 metros cuadrados desde la que tenemos una gran vista de La Concha, la principal montaña en Marbella. En ella encontramos varias zonas diferenciadas desde la que poder aprovechar al máximo el magnífico clima que tenemos en la costa. A destacar una de las zonas en forma de cuadrado, perfecta para colocar sofás y obtener la mejor zona chill out. La urbanización cuenta con seguridad 24h, piscina, pista de pádel y cuidados jardines. Además, la propiedad incluye una plaza de garaje subterráneo y trastero. La inmejorable ubicación te permite caminar a la playa en 2 minutos, o estar en el centro de Puerto Banús en 5 minutos, todo esto caminando.

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ 24 Horas Recepción

Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Oeste
- ✓ Noroeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo