

**Ventas - Terreno - La Cala Golf**  
**3.500.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4868539**

**La Cala Golf**

**Terreno**



**13000 m2**

¡Oportunidad única en La Cala Golf! 9 parcelas urbanas Se venden 9 exclusivas parcelas ubicadas dentro de la prestigiosa urbanización La Cala Golf, perfectas para construir villas contemporáneas de ensueño. Cada parcela cuenta con estudio geotécnico y topográfico, y un coeficiente de edificabilidad entre 30% y 35%. El lote completo tiene una superficie de 13.000 m<sup>2</sup>, con posibilidad de edificar una villa por parcela. Además, 4 parcelas ya cuentan con licencia de obra presentada y proyecto básico. (Ver números en plano) Ubicación inmejorable: Rodeadas de naturaleza y un campo de golf. A solo 5 minutos de la autovía y de la zona comercial de La Cala de Mijas. Excelentes conexiones con Málaga, estación AVE, aeropuerto y localidades de la Costa del Sol como Fuengirola, Marbella, Benalmádena y Torremolinos. Vistas de ensueño: Disfruta de maravillosas vistas a los campos de golf desde tu futura villa. Estas parcelas representan una gran oportunidad de inversión en la Costa del Sol, con toda la documentación técnica al día y lista para empezar a construir. Precio publicado: por el lote completo.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Lago

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Pre-construcción
- ✓ Con Permiso de Planificación