



Ventas - Casa - La Cala de Mijas

1.720.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4864189

La Cala de Mijas

Casa



8



4



481 m²



803 m²

Impresionante Villa estilo Palacio Árabe-Andaluz en Cala de Mijas A solo 300 metros del mar, se encuentra esta magnífica villa con un diseño andaluz nazarí-moderno que combina lujo y tradición. Su privilegiada orientación sur garantiza luz solar durante todo el día, iluminando el jardín y la zona de piscina. El acceso a la propiedad es majestuoso, a través de un portón que abre paso a una rampa de entrada. La villa, distribuida en 3 plantas más un altillo, cuenta con detalles arquitectónicos únicos. Al llegar, una pequeña escalera conduce a la piscina y al porche principal con impresionantes vistas al mar. La entrada, a través de una imponente puerta doble de caoba tallada a mano, te lleva a un majestuoso hall de 12 metros de altura, con un patio central y una elegante fuente de mármol, todo bañado por la luz natural que entra por la torre central. A la izquierda, una puerta corredera conduce a un amplio y luminoso salón doble con vistas al mar y ventanas que dan al jardín lateral. El techo, de altura considerable, está revestido en caoba tallada a mano, añadiendo un toque artesanal a la estancia. En esta planta también se encuentra un dormitorio luminoso con vistas al jardín y un baño en mármol, perfectamente equipado. A la derecha del hall, otro salón con vistas al mar, conecta con un comedor espacioso que, a su vez, lleva a una moderna cocina equipada con electrodomésticos de alta gama y acceso directo al jardín trasero. En la planta superior, se encuentran tres amplios dormitorios, dos de ellos con salida a una gran terraza con vistas panorámicas al mar. El dormitorio principal cuenta con un baño en suite con jacuzzi y ventanales que ofrecen abundante luz natural. Un segundo baño completo también incluye jacuzzi y ventanas laterales. Todos los acabados de carpintería están elaborados a mano en caoba, y las ventanas están equipadas con doble acristalamiento. La planta inferior ofrece un espacio flexible con cuatro dormitorios adicionales, perfectos para reformarse en sala de cine, sala de juegos o incluso un apartamento independiente. Además, cuenta con un baño completo y un garaje con capacidad para cuatro coches. Ubicada en la exclusiva urbanización costera de **Torrenueva**, esta propiedad se encuentra en el corazón de la zona costera de Mijas, a poca distancia de las playas y rodeada de frondosos bosques. Este enclave es conocido por su tranquilidad, su comunidad internacional y su excelente conexión a la autopista AP7 y la Autovía A7, permitiendo un rápido acceso al aeropuerto de Málaga en 25 minutos, y a Marbella o Puerto Banús en menos de 15 minutos. Además, la proximidad a Cabopino ofrece un encantador puerto deportivo a solo 10 minutos. Torrenueva destaca por su excelente oferta de servicios, como restaurantes, tiendas, clubes de tenis y golf, así como la posibilidad de disfrutar de actividades al aire libre como senderismo, pesca y buceo. Una propiedad única en una ubicación excepcional, perfecta para quienes buscan lujo, privacidad y cercanía al mar.

| | | | | | |
|---------------------------|--------------------|---------------|----------------|----------------------|---------------------|
| Posición | Orientación | Estado | Piscina | Climatización | Vistas |
| ✓ Cerca de Tiendas | ✓ Sur | ✓ Bueno | ✓ Privada | ✓ Aire Acondicionado | ✓ Mar |
| ✓ Cerca del Mar | | | | ✓ A/A Caliente | ✓ Jardín |
| ✓ Cerca de Colegios | | | | ✓ A/A Frio | |
| | | | | ✓ Chimenea | |
| Características | Muebles | Cocina | Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| ✓ Terraza Cubierta | ✓ Sin Amueblar | ✓ Equipada | ✓ Privado | ✓ Recinto Cerrado | ✓ Subterráneo |
| ✓ Armarios Empotrados | | | | ✓ Portero Automático | ✓ Garaje |
| ✓ Cerca de Transporte | | | | | ✓ Más de uno |
| ✓ Terraza Privada | | | | | ✓ Privado |
| ✓ TV Satélite | | | | | |
| ✓ WiFi | | | | | |
| ✓ Sala de Juegos | | | | | |
| ✓ Trastero | | | | | |
| ✓ Lavadero | | | | | |
| ✓ Barbacoa | | | | | |
| ✓ Doble acristalamiento | | | | | |
| ✓ Day Care | | | | | |
| ✓ Sótano | | | | | |
| ✓ Fibra óptica | | | | | |
| Servicios Públicos | Categoría | | | | |
| ✓ Electricidad | ✓ Ganga | | | | |
| ✓ Agua Potable | ✓ Golf | | | | |
| | ✓ Inversión | | | | |