www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - Marbella

3.200.000€

Ref.-ID: R4856941 **Marbella** **Casa**

6 **5** **450 m2** **3901 m2**

Excelente oportunidad - Proyecto de reforma y villa situada en Marbella Hill Club - Parcela de 4.000m2 Situada en una de las zonas más prestigiosas de Marbella y a tan solo unos minutos de la Milla de Oro y Puerto Banús, esta villa tiene una superficie construida de 800m2. La casa se distribuye en una sola planta y tiene un apartamento de invitados en la parte inferior este de la propiedad. En el interior, la casa consta de 6 dormitorios, 4 baños, un amplio salón, comedor, dos cocinas, apartamento de invitados y una gran piscina y jardín con orientación sur. La propiedad está situada en una parcela de 4.000m2 y necesita una reforma completa o, potencialmente, se podría demoler la estructura y construir una villa a estrenar en 2 niveles con impresionantes vistas a La Concha y al mar. La propiedad y la parcela ofrecen muchas oportunidades tanto para un promotor como para el usuario final para poder completar una propiedad maravillosamente moderna. Con una ubicación ideal a 5 minutos de 3 escuelas internacionales, Marbella y Puerto Banús, esta propiedad es una ubicación ideal para crear la casa de sus sueños.

Posición
- Suburbano
- Cerca de Golf
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios
- Cerca de Marina

Orientación
- Sur

Estado
- Necesita Reformas

Piscina
- Privada

Vistas
- Montaña
- Jardín
- Piscina
- Urbanas

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Terraza Privada
- Aprtmnt. Huéspedes
- Trastero
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Suelos de Mármol
- Doble acristalamiento

Muebles
- Parcialmente

Cocina
- Parcialmente Equipada

Jardin
- Privado

Aparcamiento
- Garaje
- Privado

Servicios Públicos
- Electricidad

Categoría
- Inversion
- Reducido
- Reventa