

Ventas - Terreno - El Rosario 549.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









Ref.-ID: R4855294 El Rosario Terreno



472 m2



1574 m2

Aprovecha esta oportunidad excepcional para crear la casa de tus sueños en el prestigioso barrio de El Rosario, Marbella. Esta parcela de 1,574 m² cuenta con licencia de construcción aprobada para una lujosa villa de 473 m², lo que la convierte en una inversión ideal para quienes buscan edificar una residencia a medida. Características clave incluyen: Tamaño de la Parcela: 1,574 m² Tamaño de la Villa: Planos aprobados para una villa de lujo de 473 m² Zonificación: Residencial Vistas: Impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y las montañas circundantes Orientación: Orientación sureste para una óptima luz solar durante todo el día Ubicación: Convenientemente ubicada cerca del vibrante centro de Marbella, playas impresionantes y una variedad de tiendas y restaurantes Situada en una zona tranquila y exclusiva, esta parcela ofrece tanto privacidad como accesibilidad. Con servicios cercanos, escuelas y campos de golf de clase mundial, podrás disfrutar de lo mejor del estilo de vida de la Costa del Sol. No pierdas esta oportunidad única de construir tu hogar ideal en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella. Para más información o para concertar una visita, ¡contáctanos hoy mismo!

Posición

Cerca de Tiendas

Cerca del Mar

Cerca de Colegios

Urbanización

Seguridad

Recinto Cerrado

✓ Portero Automático

✓ Alarma

Caja fuerte

Orientación

Este

Sureste

✓ Sur

Aparcamiento

Cubierto

Más de uno Privado

Estado

✓ Nueva Construcción

Piscina

Privada

Vistas

Mar

Montaña Campo

Jardín

Jardin

Privado
Paisajista

Categoría

Lujo
Pre-construcción

Con Permiso de Planificación