

**Ventas - Terreno - The Golden Mile**  
**2.290.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4853152**

**The Golden Mile**

**Terreno**



**1426 m2**

Terreno Urbano, Nagüeles, Costa del Sol. Jardin/Terreno 1426 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Vistas : Mar, Montaña. Categoría : Inversion. La parcela se encuentra en una pequeña urbanización cerrada y muy privada, rodeada de zonas verdes. La parcela se encuentra dentro de un sector de planeamiento y tiene la calificación urbanística de Unifamiliar Exenta UE-4 (0,20) cuyos parámetros referidos en el Plan Parcial son los siguientes: PARCELA MÍNIMA: 1.000 m<sup>2</sup> EDIFICABILIDAD: 0,20 m<sup>2</sup>t/m<sup>2</sup>s OCUPACIÓN: 25% ALTURA MÁXIMA: 2 Plantas (7,00 m)

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Categoría**

- ✓ Inversion