

**Ventas - Apartamento - La Quinta**  
**625.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4851046**

**La Quinta**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,628 EUR / año**

**IBI: 431 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**3**



**3**



**144 m2**

Descubre este impresionante apartamento de 3 dormitorios y 3 baños ubicado en una comunidad cerrada situada en la prestigiosa zona de La Quinta. Meticulosamente renovado y bellamente decorado con un diseño escandinavo, el apartamento irradia una elegancia moderna con tonos frescos y materiales naturales en todo su interior. Además, una práctica ducha adicional/lavadero añade funcionalidad a esta lujosa vivienda. La cocina de planta abierta se integra perfectamente con los espacios habitables, creando un ambiente acogedor, ideal tanto para relajarse como para entretener. Grandes ventanas bañan el interior con luz natural, mejorando la sensación de interior-externo que se extiende hasta la espaciosa terraza orientada al sur. Desde aquí, disfruta de vistas parciales al mar y de la tranquilidad del entorno. El apartamento incluye una plaza de aparcamiento cubierta designada y un práctico trastero en el edificio, garantizando un amplio espacio para las pertenencias. Los residentes se benefician de la piscina comunitaria y la proximidad al Hotel Westin, que ofrece acceso a su restaurante, gimnasio y spa, a solo unos pasos. Rodeado por los frondosos paisajes del campo de golf de La Quinta, esta ubicación promete un ambiente sereno mientras que está a solo unos minutos en coche de los vibrantes centros de Nueva Andalucía, San Pedro y Puerto Banús. Aquí encontrarás una gran cantidad de servicios, incluidos tiendas, restaurantes, playas y más, lo que lo convierte en una opción ideal para aquellos que buscan lujo y comodidad. No pierdas la oportunidad de poseer este excepcional apartamento en Altos de la Quinta, donde el estilo contemporáneo se encuentra con una ubicación privilegiada en el corazón de la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Cocina Comedor

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Lujo