

**Ventas - Casa - Entrerrios**  
**890.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4849909**

**IBI: 654 EUR / año**

**Entrerrios**



**4**



**2**



**200 m2**

**Casa**



**4000 m2**

Descubra el epítome de la elegancia rústica en este magnífico cortijo andaluz, enclavado en la serena campiña de Entrerríos (a 15 minutos de Fuengirola y La Cala de Mijas). Construida en 2004 con un nivel impecable, esta casa unifamiliar ofrece una armoniosa mezcla de encanto tradicional y confort moderno. Distribuida en dos parcelas, la parcela urbana alberga la casa principal, mientras que la parcela rústica ofrece un amplio espacio para un huerto o caballos, perfecto para aquellos que buscan un estilo de vida rural cerca de la costa. La calidad y el diseño de esta espaciosa propiedad son indiscutibles. La casa principal cuenta con 200 m<sup>2</sup> de espacio habitable cuidadosamente diseñado en dos niveles. La planta baja le da la bienvenida con una gran cocina equipada, lavadero, dos comedores y un amplio salón con techos abovedados, que exuda calidez y carácter. Dos amplios dormitorios dobles con armarios empotrados, un cuarto de baño y un aseo completan este nivel. Arriba, encontrará otros dos dormitorios dobles de tamaño generoso con amplio espacio de almacenamiento. Salga a disfrutar de los tranquilos espacios exteriores, incluyendo patios, terrazas cubiertas, jardín con piscina privada, una barbacoa hecha a mano y un poco de tierra adicional que se puede utilizar para ampliar el jardín, plantar árboles frutales, etc.. Con impresionantes vistas de la campiña andaluza, las montañas y el mar, esta propiedad es un verdadero santuario. Las características adicionales incluyen una entrada cerrada, aparcamiento exterior, trastero y un depósito de agua que garantiza el suministro durante todo el año. Esta casa debe ser visto para ser plenamente apreciado - una joya rara que ofrece la paz, la privacidad, y la proximidad a las delicias costeras, llame hoy para concertar una visita. Finca - Cortijo, Mijas Costa, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 200 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 4000 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Colegios. Orientación : Sureste. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea. Vistas : Montaña, Panorámicas, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Lavadero, Barbacoa, Doble acristalamiento. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Paneles solares fotovoltaicos. Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa.

|  |   |  |   |  |  |
|--|---|--|---|--|--|
| <p><b>Posición</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Cerca de Colegios</li> </ul>   | <p><b>Orientación</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sureste</li> </ul> | <p><b>Estado</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Excelente</li> </ul> | <p><b>Piscina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Privada</li> </ul>           | <p><b>Climatización</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ Chimenea</li> </ul> | <p><b>Vistas</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Montaña</li> <li>✓ Panorámicas</li> <li>✓ Jardín</li> <li>✓ Piscina</li> </ul> |
| <p><b>Características</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ Trastero</li> <li>✓ Lavadero</li> <li>✓ Barbacoa</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> </ul> | <p><b>Cocina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>     | <p><b>Jardín</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Privado</li> </ul>   | <p><b>Seguridad</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> </ul> | <p><b>Aparcamiento</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Más de uno</li> <li>✓ Privado</li> </ul>           | <p><b>Servicios Públicos</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Electricidad</li> <li>✓ Paneles solares fotovoltaicos</li> </ul>   |
| <p><b>Categoría</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Casas de vacaciones</li> <li>✓ Inversion</li> <li>✓ Lujo</li> <li>✓ Reventa</li> </ul>  |   |  |   |  |  |