EK
ARBAT ESTATES

**Ventas - Casa - Entrerrios**

**890.000€**

**www.arbatestates.com**
**+34 606 84 36 45**
**+34 602 51 80 97**
**info@arbatestates.com**











**Ref.-ID: R4849909**

**IBI: 654 EUR / año**

**Entrerrios**

**4** **2** **200 m2**

**Casa**

**4000 m2**

Descubra el epítome de la elegancia rústica en este magnífico cortijo andaluz, enclavado en la serena campiña de Entrerríos (a 15 minutos de Fuengirola y La Cala de Mijas). Construida en 2004 con un nivel impecable, esta casa unifamiliar ofrece una armoniosa mezcla de encanto tradicional y confort moderno. Distribuida en dos parcelas, la parcela urbana alberga la casa principal, mientras que la parcela rústica ofrece un amplio espacio para un huerto o caballos, perfecto para aquellos que buscan un estilo de vida rural cerca de la costa. La calidad y el diseño de esta espaciosa propiedad son indiscutibles. La casa principal cuenta con 200 m² de espacio habitable cuidadosamente diseñado en dos niveles. La planta baja le da la bienvenida con una gran cocina equipada, lavadero, dos comedores y un amplio salón con techos abovedados, que exuda calidez y carácter. Dos amplios dormitorios dobles con armarios empotrados, un cuarto de baño y un aseo completan este nivel. Arriba, encontrará otros dos dormitorios dobles de tamaño generoso con amplio espacio de almacenamiento. Salga a disfrutar de los tranquilos espacios exteriores, incluyendo patios, terrazas cubiertas, jardín con piscina privada, una barbacoa hecha a mano y un poco de tierra adicional que se puede utilizar para ampliar el jardín, plantar árboles frutales, etc.. Con impresionantes vistas de la campiña andaluza, las montañas y el mar, esta propiedad es un verdadero santuario. Las características adicionales incluyen una entrada cerrada, aparcamiento exterior, trastero y un depósito de agua que garantiza el suministro durante todo el año. Esta casa debe ser visto para ser plenamente apreciado - una joya rara que ofrece la paz, la privacidad, y la proximidad a las delicias costeras, llame hoy para concertar una visita. Finca - Cortijo, Mijas Costa, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 200 m², Jardin/Terreno 4000 m². Posición : Cerca de Colegios. Orientación : Sureste. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea. Vistas : Montaña, Panorámicas, Jardín, Piscina. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Lavadero, Barbacoa, Doble acristalamiento. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Paneles solares fotovoltaicos. Categoría : Casas de vacaciónes, Inversion, Lujo, Reventa.

**Posición**
- ✔ Cerca de Colegios

**Orientación**
- ✔ Orientación Sureste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Privada

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

**Vistas**
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Paneles solares fotovoltaicos

**Categoría**
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa