EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Benahavís

415.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R4840054 **Benahavís** **Apartamento**

Comunidad: 2,472 EUR / año **IBI: 373 EUR / año** **Basura: 18 EUR / año** **3** **2** **189 m2**

Este ático duplex se encuentra en El Paraíso, una de las zonas más tranquilas y solicitadas de Benahavís, Málaga. Con 189m² de superficie construida, esta propiedad cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. Destaca por sus terrazas de 79 m², ideal para disfrutar del clima mediterráneo . La urbanización ofrece una variedad de comodidades que incluyen una piscina comunitaria de agua salada, jardines bien cuidados y un gimnasio. Además, se encuentra en una ubicación privilegiada, a poca distancia de campos de golf, playas, y el centro de Estepona, así como de Puerto Banús y Marbella. La propiedad también está cerca de tiendas, escuelas y áreas recreativas para niños, lo que la convierte en una opción ideal para familias. El apartamento está equipado con aire acondicionado, cocina completamente amueblada, Recientemente renovado, este apartamento se presenta en excelentes condiciones. Con vistas al jardín, a la piscina y al entorno urbano, este inmueble combina confort y funcionalidad, ofreciendo un estilo de vida relajado en una de las mejores zonas de la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas