www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Marbella

650.000€

Ref.-ID: R4838917 **Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 2,760 EUR / año **IBI: 870 EUR / año** **Basura: 185 EUR / año** **3** **2** **139 m2**

Precioso apartamento muy cuidado en una primera planta y con orientación este en el complejo Los Jardines de Don Carlos en Elviria en el este de Marbella. Todo en una planta el apartamento se distribuye en tres dormitorios, dos cuartos de baño, uno de ellos en-suite, un luminoso salón y una gran cocina completamente equipada con electrodomésticos nuevos y con lavadero independiente. El apartamento tiene una terraza cubierta y acristalada en la entrada y otra terraza delante del salón. Suelos de marmol, ventanas con climalit y con persianas eléctricas, toldo eléctrico en la terraza del salón y aire acondicionado frío y calor nuevo. Dispone además de una plaza de parking y de un trastero. Ascensor. Ideal como residencia permanente o como vivienda vacacional. Complejo muy cuidado y cerrado con tres piscinas, pequeño gimnasio, sauna y cuidados jardines tropicales, todo a pocos metros de la playa y junto a comercios y restaurantes. El centro de Marbella se encuentra a diez minutos en coche.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Este

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ A/A Caliente

Vistas
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero
- ✔ Suelos de Mármol

Cocina
- ✔ Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas