

Ventas - Comercial - Marbesa  
190.000€

www.arbatestates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4838506

Marbesa

Comercial

Comunidad: 1,632 EUR / año



3



99 m2

¡GRAN INVERSIÓN! CAFETERÍA/BAR EN VENTA EN LA PLAYA DE MARBESA (MARBELLA ESTE) ¡Pleno Dominio! Esta es una gran oportunidad para comprar un local en funcionamiento. El edificio se llama "Coronado" está a 250 metros de la playa. Justo al lado se construirá un Camping de 5 estrellas, que traerá grandes negocios a los lugareños que se encuentran cerca. La cafetería/bar tiene una terraza interior y exterior con espacio para aproximadamente 40 asientos, un bar interior con una pequeña cocina, 3 baños, trastero y una sala de juegos con billar, máquina tragaperras, dardos y televisión.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Bar

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Norte

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno

**Vistas**

- ✓ Patio
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable