www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - Marbella

4.000.000€

Ref.-ID: R4836880 **Marbella** **Casa**

IBI: 3,110 EUR / año **7** **7** **498 m2** **1209 m2**

Espectacular villa de más de 1.200m2 donde abunda el espacio, rodeada por un jardín con mucho encanto y muy bien cuidado (palmerales, arboles y bonitas flores). Compuesto por 7 dormitorios, 3 baños, 2 aseos, salón con chimenea y aire acondicionado, comedor independiente, cocina y sala de juegos como billar o ping pong. En el exterior, un porche cubierto de más de 50m2 encontramos zona de barbacoa donde relajarnos con amigos o familiares, piscina de agua salada y preciosas zonas ajardinada. Una villa única construida con las mejores calidades y un gusto exquisito. A 5 minutos en coche de las mejores playas de Marbella. Ideal para los amantes de esta ciudad y del clima mediterráneo o para inversores ya que dispone de licencia para alquiler vacacional.

Posición
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sureste
- ✔ Sur
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Privada

Climatización
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Panorámicas
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Barbacoa

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Privado

Aparcamiento
- ✔ Más de uno

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa