



Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

539.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4836751

Riviera del Sol

Comunidad: 2,400 EUR / año

IBI: 600 EUR / año

Basura: 100 EUR / año

Apartamento



3



2



138 m²

Este elegante apartamento de tres habitaciones, espacioso y orientado al suroeste, se encuentra en el exclusivo complejo Altos de Miraflores, en Riviera del Sol. Su proximidad al reconocido club de golf Miraflores, en Mijas Costa, lo convierte en una ubicación privilegiada en la Costa del Sol. Con posibilidad de alquiler opción compra. La propiedad cuenta con un amplio salón-comedor, una cocina moderna y completamente equipada, tres dormitorios dobles y dos baños (uno de ellos en suite). Además, ofrece una generosa terraza con vistas impresionantes al mar. El dormitorio principal, que también tiene acceso directo a la terraza a través de puertas de vidrio, incluye su propio baño privado. Todos los dormitorios están equipados con armarios empotrados y suelos de porcelanato. La terraza, orientada al suroeste, ofrece vistas al mar, con una de las tres piscinas a la izquierda y el campo de golf a la derecha. Los acabados de alta calidad incluyen aire acondicionado preinstalado, videoportero y sistema de alarma, lo que garantiza un confort de lujo. El complejo está rodeado por jardines bellamente cuidados, y cuenta con tres grandes piscinas, dos de ellas recientemente renovadas. La seguridad está garantizada mediante un sistema de vigilancia con cámaras 24 horas, control de acceso y ascensores en todos los niveles. Además, la comunidad dispone de conexión de fibra óptica de alta velocidad (1000MB) y una amplia oferta de canales de televisión internacionales. Ubicado a solo unos minutos en coche o a pie de las playas, tiendas y restaurantes de Riviera del Sol, Miraflores, Calahonda, Torrenueva y La Cala de Mijas, y justo al lado del campo de golf de Miraflores, esta propiedad es ideal para disfrutar al máximo del estilo de vida que ofrece la Costa del Sol.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Ciudad ✓ Urbanización	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central.	✓ Mar ✓ Montaña ✓ Golf ✓ Campo ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Urbanas
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ Trastero ✓ 24 Horas Recepción	✓ Sin Amueblar	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas ✓ Caja fuerte	✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad	✓ Golf ✓ Casas de vacaciones				