

Ventas - Apartamento - Estepona
435.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4834591

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,560 EUR / año

IBI: 700 EUR / año

Basura: 140 EUR / año



3



2



115 m2

Contamos con fotos actuales y renders que muestran cómo puede quedar el apartamento tras una pequeña renovación y nuevo mobiliario. Ubicada entre Las Mesas y Huerta Nueva, a solo minutos de la playa, supermercados (El Corte Inglés, Mercadona), el casco antiguo de Estepona, ideal para quienes buscan lujo y comodidad. Con un diseño moderno y funcional, cuenta con un salón-comedor que se puede integrar perfectamente a la cocina permitiendo una interacción fluida y creando el espacio ideal para reuniones y momentos en familia. La propiedad tiene 2 terrazas y gracias a su ubicación dentro del complejo, tiene tanto orientación Sur, Este y Oeste lo que aporta mucha luz y ofreciendo el lugar perfecto para disfrutar del sol mediterráneo. La propiedad incluye tres amplios dormitorios, destacando el dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a una terraza privada con vistas al mar. Además, cuenta con una amplia plaza de garaje y trastero, ambos incluidos en el precio. Los muebles son opcionales, lo que ofrece flexibilidad al comprador. El complejo disfruta de unas zonas comunes preciosas que incluye jardines comunes, piscina y pista de pádel! Esta es una excelente oportunidad para adquirir una propiedad en una zona de gran demanda, a solo unos minutos a pie de la playa y rodeada de todos los servicios esenciales. Supermercados como El Corte Inglés y Mercadona están a solo 200 metros, mientras que el casco antiguo y un completo gimnasio se encuentran a menos de 10 minutos andando. ¡No deje pasar esta oportunidad única!