www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - New Golden Mile

3.695.000€

Ref.-ID: R4827868

New Golden Mile

Apartamento

4

3

185 m2

Lujoso apartamento de 4 dormitorios en primera línea de playa en venta en Los Granados del Mar, Estepona – Costa del Sol, España Descubra una vida costera inigualable con este impresionante apartamento recién renovado de 4 dormitorios y 3 baños en la prestigiosa urbanización Los Granados del Mar, ubicada en primera línea de playa en Estepona Este, Málaga. Con espectaculares vistas panorámicas al mar y acceso directo a la playa, esta excepcional residencia combina un diseño elegante, acabados de primera calidad y servicios de primera clase en una de las urbanizaciones privadas más exclusivas del sur de España. Con una superficie de 218 m² (187 m² interiores + 49 m² de terraza), el apartamento presenta una espaciosa distribución de concepto abierto, ideal para la vida moderna y el entretenimiento. Tres de los cuatro dormitorios incluyen baño en suite, lo que ofrece privacidad y comodidad tanto para la familia como para los invitados. La propiedad se vende completamente amueblada con una decoración contemporánea de alta gama e incluye una cocina americana totalmente equipada, una cocina americana independiente y un lavadero. Diseñada con sofisticación y comodidad, la vivienda está equipada con comodidades de primera clase como aire acondicionado, persianas eléctricas, ventanas de doble acristalamiento, sistema de sonido Dolby Surround, internet de fibra óptica + wifi, despacho, armarios empotrados, vestidor y elegantes suelos de gres por toda la vivienda. Los residentes de Los Granados del Mar disfrutan de una amplia gama de servicios de primera clase, incluyendo: Acceso directo a la playa Hermosos jardines Piscina exterior Piscina cubierta climatizada Gimnasio totalmente equipado y spa de lujo Seguridad 24 horas, acceso controlado, cámaras de vigilancia, puerta blindada y servicio de conserjería Ascensor y amplio aparcamiento subterráneo Situada en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol, la propiedad está cerca de todos los servicios esenciales, incluyendo colegios internacionales, tiendas, restaurantes, campos de golf, un parque infantil y excelentes conexiones de transporte. Se admiten mascotas y el apartamento se presenta en impecables condiciones tras una reciente reforma de alta calidad. Esta es una oportunidad única de poseer una propiedad llave en mano frente al mar en uno de los desarrollos más buscados de España, ideal como residencia permanente, casa de vacaciones de lujo o inversión de alto rendimiento.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Sur
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Comunitaria
- ✔ Cubierta
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Playa
- ✔ Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa