www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Marbella

425.000€

Ref.-ID: R4820128 **Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 1,404 EUR / año **IBI: 689 EUR / año** **Basura: 180 EUR / año** **2** **2** **95 m2**

Descubre un fantástico apartamento en venta en una de las urbanizaciones más cómodas de Marbella, a solo un minuto a pie de la playa de Alicate. Este apartamento en planta baja, recientemente renovado, cuenta con 95 m² de espacios bien diseñados (75 m² de área útil), con una amplia terraza de 10 m² y un jardín privado de más de 70 m², ideal para disfrutar del increíble clima de Marbella. La propiedad está distribuida en dos amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños modernos. Un luminoso salón-comedor de concepto abierto se conecta perfectamente con la terraza y el jardín exterior, creando el escenario perfecto para reuniones familiares o simplemente para relajarse en la tranquilidad de tu propio jardín privado. El apartamento está equipado con comodidades modernas, que incluyen un sistema de aire acondicionado y un sistema de alarma para mayor confort y seguridad. La urbanización ofrece excelentes zonas comunes, como piscinas bien mantenidas y jardines frondosos, proporcionando un entorno sereno para desconectar. Su ubicación inmejorable, a solo unos pasos de la playa y cerca de todos los servicios y comodidades de Marbella, convierte a esta propiedad en una oportunidad excepcional para aquellos que buscan una combinación de lujo, confort y conveniencia. En su precio incluye una plaza de garaje y un trastero. ¡No pierdas la oportunidad de adquirir un pedazo de paraíso en la Costa del Sol!

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca del Mar

Orientación
- ✔ Este
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Trastero

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario
- ✔ Privado

Seguridad
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Garaje